



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 171/2025

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al orașului Geoagiu a terenului în suprafață de 5.888 mp și însușirea documentației cadastrale aferente acestuia

Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 175/19.11.2025, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 175/19.11.2025 prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat a terenului în suprafață de 5.888 mp, situat în extravilanul satului Aurel Vlaicu, având categoria de folosință ”neproductiv”, identificat în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică și însușirea documentației cadastrale aferente acestuia, raportul de specialitate al Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 175/19.11.2025, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. 569/20.11.2025, nr. 579/25.11.2025 și nr. 589/25.11.2025;

În baza prevederilor:

- Art. 354 și art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 553, art. 555 și art. 557 din CARTEA a III – a, TITLULUI II – Proprietatea privată din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 13 alin. (15) lit. ”a”, art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5²) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Geoagiu a terenului în suprafață 5.888 mp, situat în extravilanul satului Aurel Vlaicu, având categoria de folosință ”neproductiv”, care se identifică cu terenul înscris în Cartea Funciară veche nr. 48 Bințița (Aurel Vlaicu), A+22, nr. top. 712/2, 715/2, așa cum este materializat în planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de S.C. GEO TOPO ALPIN S.R.L., în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică.

Art. 2. Se însușește documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil teren în suprafață de 5888 mp, situat în extravilanul satului

Aurel Vlaicu, având categoria de folosință ”neproductiv”, identificat în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară se va proceda la completarea și actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 356 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- OCPI Hunedoara,
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate,
- Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Geoagiu, 20.11.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cărăguț Vasile**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoeșu Maria**

Documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil teren in suprafață de 5888 mp, situat în extravilanul satului Aurel Vlaicu, având categoria de folosință ”neproductiv”, identificat în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică

Prezenta anexă conține un număr de 1 fila și 1 plansă.

Geoagiu, 20.11.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cărăguț Vasile**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**