



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 164/2025

privind aprobarea rectificării înscrierilor din Cartea Funciară nr. 64644 Geoagiu

Consiliul Local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 168/12.11.2025, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 168/12.11.2025 privind aprobarea rectificării cărții funciare nr. 64644 Geoagiu, nr. cad. 64644 în sensul radierii dreptului de proprietate publică al orașului Geoagiu asupra imobilului construcție C1 – casă de oaspeți, S. construita la sol:167 mp; regim înalt P, înscrisă în această carte funciară și edificată pe teren proprietate publică al orașului Geoagiu și înscrierea dreptului de proprietate publică al Statului Român, în administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești”, raportul de specialitate al Secretarului general nr. 168/12.11.2025, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. 562/20.11.2025, nr. 572/25.11.2025 și nr. 582/25.11.2025;

Reținând că imobilul construcție ”casa de oaspeți” înscris în CF 64644 Geoagiu, nr. cad. 64644-C17, A1.1, situat în intravilanul orașului Geoagiu, strada Calea Romanilor, este unul și același cu imobilul construcție inventariat în domeniul public al Statului Român, atestat prin HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 3, nr. MF 117064, cod clasificare ”8.29.06”, denumire ”Casa de oaspeți”, descriere tehnică ”Corp cladire 5 camere, 164 mp”, aflat în administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești”;

În conformitate cu prevederile :

- Art. 907 și art. 908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 33 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 213 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Statutului Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Sisești" , publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 636 din 06 septembrie 2011;

În baza dispozițiilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin (2) lit “c”, ale art. 139 alin. (3) lit. “g” și art. 196 alin. (1) lit. ”a”, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E

Art.1. Se aprobă rectificarea cărții funciare nr. 64644 Geoagiu, nr. cad. 64644 în sensul radierii dreptului de proprietate publică al orașului Geoagiu asupra imobilului construcție C1 – casă de oaspeți, S. construita la sol:167 mp; regim înalt P, înscrisă în această carte funciară și edificată pe teren proprietate publică al orașului Geoagiu și înscrierea dreptului de proprietate publică al Statului Român, în administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești”, CUI 8313127.

Art. 2. Se împuternicește Primarul orașului Geoagiu, domnul Ovidiu Vlad, să realizeze toate procedurile necesare pentru rectificarea înscrierii referitoare la construcția C1 din cartea funciară nr. 64644 Geoagiu.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – județul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu; Arhitectului Șef, Se aduce la cunoștință publică.

Geoagiu, 20.11.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cărăguț Vasile

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria