



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU**



**HOTĂRÂREA nr. 140/2025**

privind solicitarea trecerii imobilului teren cu vegetație forestieră în suprafață de 34.496 mp, înscris în CF 69015 Geoagiu, CF 69007 Geoagiu, CF 69008 Geoagiu și CF 69010 Geoagiu, situat pe teritoriul administrativ al orașului Geoagiu, din domeniul public al Statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, în domeniul public al orașului Geoagiu, județul Hunedoara și în administrarea Consiliului Local Geoagiu

Consiliul Local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 142/18.09.2025, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 142/18.09.2025, cu privire la solicitarea trecerii imobilului teren cu vegetație forestieră în suprafață de 34.496 mp, înscris în CF 69015 Geoagiu, CF 69007 Geoagiu, CF 69008 Geoagiu și CF 69010 Geoagiu, situat pe teritoriul administrativ al orașului Geoagiu, din domeniul public al Statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, în domeniul public al orașului Geoagiu, județul Hunedoara și în administrarea Consiliului Local Geoagiu, în vederea implementării proiectului "Amenajare trasee turistice tematice și recreativ-sportive în Stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, județul Hunedoara", cu finanțare în cadrul PR Vest 2021 – 2027, Intervenția Regională 6.2.B Turism și calitatea vieții, raportul de specialitate al Secretarului General nr. 142/18.09.2025 și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate înregistrate sub nr. 478/25.09.2025, nr. 490/25.09.2025 și nr. 502/25.09.2025;

Reținând că Fișa de turism a proiectului "Amenajare trasee turistice tematice și recreativ-sportive în Stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, județul Hunedoara" a fost acceptată în Lista proiectelor finanțabile pentru județul HUNEDOARA, prin adresa ADR Vest nr. 2025NOF0091/05.06.2025,

Luând în considerare faptul că stațiunea Geoagiu Băi este stațiune turistică de interes național și stațiune balneo-climaterică, apa termominerală și aerul fiind principalii factori de cură balneară, este imperios necesară realizarea unei investiții care să asigure turiștilor și posibilitatea efectuării unei cure balneare cu aerul puternic ionizat;

În baza dispozițiilor art. 120 alin. (1) din Constituția României, art. 860 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 292 alin. (1) – (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. (1)** Se aprobă solicitarea trecerii imobilului teren cu vegetație forestieră în suprafață de **34.496 mp**, înscris în CF 69015 Geoagiu, CF 69007 Geoagiu, CF 69008 Geoagiu și CF 69010 Geoagiu, situat pe teritoriul administrativ al orașului Geoagiu, din domeniul public al Statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, în domeniul public al orașului Geoagiu, județul Hunedoara și în administrarea Consiliului Local Geoagiu.

(2) Descrierea imobilului prevăzut la alin. (1) este cuprinsă în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se declară interesul public local asupra imobilului identificat la art. 1.

**Art. 3. (1)** Trecerea terenului cu vegetație forestieră identificat la art. 1 din domeniul public al Statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, în domeniul public al orașului Geoagiu, județul Hunedoara și în administrarea Consiliului Local Geoagiu se face în vederea implementării proiectului ”Amenajare trasee turistice tematice si recreativ-sportive in Statiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, județul Hunedoara”, până la data 31.12.2030.

**(2)** În situația în care obiectivul de investiții nu este realizat, terenul cu vegetație forestieră identificat la art. 1 revine în domeniul public al Statului.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate,
- Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**Geoagiu, 25.09.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Carașcă Alin Mihai**

**CONTRASEMNEAZĂ  
Secretar General  
jr. Cimpoesu Maria**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU**



Anexa la HCL Geoagiu nr. 140/2025

**Datele de identificare**

**ale imobilului teren cu vegetație forestieră în suprafață de 34.496 mp, înscris în CF 69015 Geoagiu, CF 69007 Geoagiu, CF 69008 Geoagiu și CF 69010 Geoagiu, situat pe teritoriul administrativ al orașului Geoagiu, din domeniul public al Statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva, în domeniul public al orașului Geoagiu, județul Hunedoara și în administrarea Consiliului Local Geoagiu**

Nr. crt.	Denumirea bunului	Adresa imobilului	Elemente de identificare	Situația juridică actuală
1.	Teren cu vegetație forestieră	Orasul GEOAGIU, județul HUNEDOARA  Stațiunea Geoagiu Băi, extravilan	Teren extravilan, în suprafață de 17.840 mp, (2230 ml x 8 m) din suprafața totală de 1.044.564 mp categoria de folosință ”pădure”, CF 69015 Geoagiu Nr. cadastral 69015 Conform documentație topografică atașată	Domeniu public al Statului  CF 69015
2.	Teren cu vegetație forestieră		Teren extravilan, în suprafață de 7.328 mp, (916 ml x 8 m) din suprafața totală de 2.151.288 mp categoria de folosință ”pădure”, CF 69008 Geoagiu Nr. cadastral 69008 Conform documentație topografică atașată	Domeniu public al Statului  CF 69008
3.	Teren cu vegetație forestieră		Teren extravilan, în suprafață de 5.352 mp, (669 ml x 8 m) din suprafața totală de 375.802 mp categoria de folosință ”pădure”, CF 69007 Geoagiu Nr. cadastral 69007 Conform documentație topografică atașată	Domeniu public al Statului  CF 69007
4.	Teren cu vegetație forestieră		Teren extravilan, în suprafață de 3.976 mp, (497 ml x 8 m) din suprafața totală de 115.160 mp categoria de folosință ”pădure”, CF 69010 Geoagiu Nr. cadastral 69010 Conform documentație topografică atașată	Domeniu public al Statului  CF 69010

Geoagiu, 25.09.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Carașcă Alin Mihai**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar General**  
**jr. Cimpoescu Maria**