



## **HOTĂRÂREA nr. 185/2023**

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu,  
județul Hunedoara

### **Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;**

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 150/05.10.2023, Referatul de aprobare nr. 150/05.10.2023 al Primarului orașului Geoagiu, Raportul de specialitate nr. 150/05.10.2023 al Serviciului Registrul Agricol, Cadastru și Control Comercial, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Geoagiu 712/20.12.2023, nr. 722/20.12.2023 și nr. 732/20.12.2023;

- Declarația pe propria răspundere a secretarului general, având număr de înregistrare nr. 8124/05.10.2023 ;

- Punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 169898/DPFBL – 5009/23.11.2023, precum și punctul de vedere favorabil comunicat de Ministrul Educației înregistrat sub nr. CSG/2688/21.11.2023;

- Hotărârea Consiliului Local Geoagiu nr. 35/31.08.1999, *privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu*, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexa nr. 9 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu” la Hotărârea Guvernului nr. 1352/2001, *privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare*;

- Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020 *privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor*;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 289 alin. (5) și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Geoagiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 35/1999, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 1352/27.12.2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I „Bunuri imobile” se modifică și se completează după cum urmează:

- a) Se abrogă pozițiile: 324, 325, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336.
- b) Se modifică următoarele poziții:

- **La poz. 323: coloana 2** va avea următorul cuprins "Liceul Tehnologic Agricol "Alexandru Borza" Geoagiu"

**coloana 3** va avea următorul cuprins: " Imobil situat în intravilanul oraşului Geoagiu, strada Independenţei, nr. 47,

Teren în suprafaţă totală de 83.913 mp, având următoarele categorii de folosinţă:

-curţi-construcţii = 16.819 mp

- arabil = 67.094 mp

Vecinătăţi:

N - teren, domeniu public UAT oras Geoagiu

E – teren, domeniu public UAT oras Geoagiu

S - teren, domeniu public UAT oras Geoagiu

V- teren, domeniu public UAT oras Geoagiu

Nr. cad. 68505

Clădiri:

C1 – construcţii anexa -şopron utilaje, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită/ desfăşurată = 129 mp

C2 - construcţii anexă- magazie, construcţie din tablă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită/ desfăşurată = 370 mp

C3 – constructii administrative si social culturale - sala sport, construcţie din cărămidă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită/desfăşurată = 167 mp

C4 – constructii administrative si social culturale – club, construcţie din cărămidă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită/desfăşurată = 217 mp

C5 – constructii administrative si social culturale - sală de sport scolara 50 locuri, construcţie din panouri prefabricate, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită/desfăşurată = 1107 mp

C6 – construcţii anexă- casă portar, construcţie din cărămidă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită /desfăşurată = 11 mp

C7 - constructii administrative si social culturale - Internat, construcţie din cărămidă, 4 niveluri, regim de înălţime = P + 3, suprafaţă totală construită = 296 mp şi suprafaţă totală desfăşurată = 1184 mp

C8 - constructii administrative si social culturale - spaţii didactice, construcţie din cărămidă, 3 niveluri, regim de înălţime = P + 2, suprafaţă totală construită = 594 mp şi suprafaţă totală desfăşurată = 1782 mp

C9 – constructii industriale şi edilitare - atelier mecanic şi centrala termică, construcţie din cărămidă, regim de înălţime = P, suprafaţă totală construită / desfăşurată = 301 mp

C10 - construcţii anexă- magazie, construcţie din cărămidă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită /desfăşurată = 17 mp

C11 - construcţii anexă- magazie, construcţie din cărămidă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită/desfăşurată = 28 mp

C12 – construcţii anexă- magazie, construcţie din tablă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită/desfăşurată = 245 mp

C13- constructii administrative si social culturale - clădire liceu, construcţie din cărămidă, 4 niveluri, regim de înălţime = S+P+2, suprafaţă totală construită = 881 mp şi suprafaţă totală desfăşurată = 3524 mp

C14 - construcţii anexă- magazie, construcţie din cărămidă, regim de înălţime = parter, suprafaţă totală construită / desfăşurată = 27 mp

C15 – construcții anexă- grup sanitar (WC), construcție din cărămidă, regim de înălțime = parter, suprafață totală construită/desfășurată = 46 mp

C16 - construcții anexă- magazie, construcție din cărămidă, regim de înălțime = parter, suprafață totală construită/desfășurată = 33 mp

C17 - construcții administrative si social culturale - spații didactice, construcție din panouri prefabricate, regim de înălțime = P, suprafață totală construită /desfășurată = 358 mp

C18 - construcții anexă- seră didactică, construcție din panouri de sticlă pe schelet metalic, regim de înălțime = parter, suprafață totală construită/desfășurată = 100 mp .”

#### **Coloana 4** va avea următorul cuprins

Teren – 2000, C1 – 2000, C2 – 2000, C3 – 2000, C4 – 2000, C5 – 2005, C6 – 2000, C7 – 2000, C8 – 2000, C9 – 2000, C10 – 2000, C11 – 2000, C12 – 2000, C13- 2000, C14 - 2000, C15 – 2000, C16 – 2000, C17 – 2007, C18 – 2000

#### **Coloana 5** va avea următorul cuprins

Teren – 1.930,664 mii lei, C1 – 11,80 mii lei, C2 – 42,00 mii lei, C3 – 126,72 mii lei, C4 – 141,88 mii lei, C5 – 839,99 mii lei, C6 – 2,31 mii lei, C7 – 1.891,30 mii lei, C8 – 2.091,66 mii lei, C9 – 290,00 mii lei, C10 – 5,30 mii lei, C11 – 8,72 mii lei, C12 – 27,82 mii lei, C13- 3.603,45 mii lei, C14 - 8,41 mii lei, C15 – 14,33 mii lei, C16 – 10,28 mii lei, C17 – 683,177 mii lei, C18 – 25,882 mii lei

#### **Coloana 6** va avea următorul cuprins :

Art. 166 alin. (4<sup>^</sup>1) din Legea învățământului nr. 84/1995, modificată și completată prin OUG nr. 206/2000;

Art. 112 alin. (2) din Legea Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198 /2023 a învățământului preuniversitar;

Cartea funciară nr. 68505 Geoagiu

- **La poz. 326: Coloana 2** va avea următorul cuprins ”Liceul Tehnologic Agricol ”Alexandru Borza” Geoagiu”

**Coloana 3** va avea următorul cuprins: ” Imobil situat în intravilanul orașului Geoagiu, strada Calea Romanilor, nr. 137,

Teren intravilan în suprafață totală de 1350 mp, având categoria de folosință: neproductiv, teren împrejmuit parțial

Vecinătăți:

N - teren, domeniu public UAT oras Geoagiu

E – teren, domeniu public UAT oras Geoagiu

S - teren, proprietate particulară

V- teren, domeniu public UAT oras Geoagiu

Nr. cad. 60754

Clădiri:

C2 – Grădiniță, construcție din cărămidă, regim de înălțime = P, suprafață totală construită = 540 mp și suprafață totală desfășurată = 540 mp

#### **Coloana 4** va avea următorul cuprins

Teren – 2000, C2 – 2000

#### **Coloana 5** va avea următorul cuprins

Teren – 31,061 mii lei, C2 – 281,66 mii lei,

#### **Coloana 6** va avea următorul cuprins :

Art. 166 alin. (4<sup>^</sup>1) din Legea învățământului nr. 84/1995, modificată și completată prin OUG nr. 206/2000;

Art. 112 alin. (2) din Legea Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198 /2023 a învățământului preuniversitar;  
Cartea funciară nr. 60754 Geoagiu

- c) după poziția nr. 362 se introduce o nouă poziție, poziția nr. 363, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** - Primarul orașului Geoagiu, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre poate fi atacata, conform procedurii si termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare..

**Art. 4.** – Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale Geoagiu și se publica pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată statutului orașului Geoagiu, precum și în monitorul oficial local.

**Art. 5.** - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- **Instituția Prefectului județului Hunedoara;**
- **Primarului orașului Geoagiu;**
- **Compartimentul Contabilitate, salarizare;**
- **Se aduce la cunoștință publică prin afișare;**

Geoagiu, 20.12.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NYESTE IULIA ELENA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar General  
jr. Cimpoșu Maria**

**Completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, județul Hunedoara**

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar -Mii lei -	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
363	1.6.2	Liceul Tehnologic Agricol "Alexandru Borza" Geoagiu	<p>Situată în oraș Geoagiu, Jud. Hunedoara, strada Calea Romanilor, nr. 139 A, jud. Hunedoara.</p> <p>Teren în suprafață totală de 2309 mp, având următoarele categorii de folosință:</p> <p>-curți-construcții = 1070 mp - neproductiv = 1239 mp</p> <p>Vecinătăți:</p> <p>N - teren, domeniu public UAT oras Geoagiu E – teren, domeniu public UAT oras Geoagiu S - teren, domeniu public UAT oras Geoagiu V- teren, domeniu public UAT oras Geoagiu</p> <p>Cartea Funciară 64643 Geoagiu, Nr. cad. 64643</p> <p>Clădiri:</p> <p>C1 – construcții administrative si social culturale - GRĂDINIȚĂ CU PROGRAM NORMAL, 3 săli de grupă, regim de înălțime = parter, suprafață totală construită = 415 mp și suprafață totală desfășurată = 415 mp</p>	2021	1.365,296	<p>Art. 112 alin. (2) din Legea Educației Naționale nr. 1/0011, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>Art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198 /2023 a învățământului preuniversitar;</p> <p>Autorizației de construire nr. 1/371/15.01.2019, PVRL nr.6980/10.08.2021 Cartea funciară nr. 64643 Geoagiu</p>

Geoagiu, 20.12.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
NYESTE IULIA ELENA**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar General  
jr. Cimpoșu Maria**