



**ROMANIA**  
**JUDETUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU**



**HOTĂRÂREA nr. 138/2023**

privind aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren situat în intravilanul orașului Geoagiu, str. Independenței, jud. Hunedoara, înscris în CF 68527 Geoagiu

Consiliul local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 145/20.09.2023, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 145/20.09.2023 prin care se propune aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren situat în intravilanul orașului Geoagiu, str. Independenței, jud. Hunedoara, înscris în CF 68527 Geoagiu, raportul de specialitate al Secretarului General nr. 145/20.09.2023, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. 501/27.09.2023, nr. 514/27.09.2023 și nr. 527/27.09.2023;

Văzând Referatul de admitere dezmembrare imobil emis de OCPI Hunedoara, nr. 23617/19.09.2023, privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 68527 în 3 loturi;

Reținând prevederile art. 25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobate prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023;

În baza prevederilor art. 129, alin (2) lit “c”, alin. (6) lit. “c” și ale art. 139 alin. (3) lit. “g”, art. 196 alin. (1) lit.”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația de dezlipire imobilului teren în suprafață de 12.399 mp, situat în intravilanul orașului Geoagiu, str. Independenței, jud. Hunedoara, înscris în CF 68527 Geoagiu.

**Art. 2.** Se parcelează imobilul identificat la art. 1 în 3 loturi, după cum urmează:

Lotul 1 – teren împrejmuit – teren în suprafață de 5504 mp, categorie de folosință curți-construcții, CF nr. 70463, nr. cadastral 70463, domeniu public al orașului Geoagiu, Baza Sportivă Geoagiu

Lotul 2 – teren neîmprejmuit – teren în suprafață de 3202 mp, categorie de folosință curți-construcții, CF nr. 70464, nr. cadastral 70464, domeniu public al orașului Geoagiu, strada Independenței, Tronson 3

Lotul 3 – teren neîmprejmuit – teren în suprafață de 3693 mp, categorie de folosință curți-construcții, CF nr. 70465, nr. cadastral 70465, domeniu public al orașului Geoagiu, parcare.

**Art. 3.** Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru întabularea dreptului de proprietate publică al orașului Geoagiu asupra loturilor nou formate, în cartea funciară.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu;
- BCPI Orăștie;
- Compartimentului contabilitate, salarizare; Serviciului Registrul Agricol, Cadastru și Control Comercial.

Geoagiu, 28.09.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**ACHIM SORIN IOSIF**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar General**  
**jr. Cimpoeșu Maria**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII  
HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 138/28.09.2023**

| Nr.<br>crt.   | Operațiuni efectuate  | Data<br>ZZ/LL/AN  | Semnătura<br>persoanei<br>responsabile să<br>efectueze<br>procedura<br>Secretar General<br>UAT   |   |                   |  |
|---|---|---|--|---|-------------------|--|
| 0   | 1   | 2   | 3  |   |                   |  |
| 1   | <p>Adoptarea hotărârii s-a făcut prin vot deschis, cu majoritate:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> <p><b>Simplă,<br/>art. 5 lit. ee</b></p> <p>Nu este cazul</p> </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> <p><b>Absolută<br/>art. 5 lit. cc = 8 voturi</b></p> <p>Voturi pentru – 14<br/>Voturi împotriva – 0<br/>Abțineri - 0<br/>Nu au votat - 0</p> </td> <td style="width: 33%; vertical-align: top;"> <p><b>Calificată,<br/>art.5 lit.dd<br/>=11voturi</b></p> <p>Nu este cazul</p> </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">Vot secret – nu este cazul</p> | <p><b>Simplă,<br/>art. 5 lit. ee</b></p> <p>Nu este cazul</p>                 | <p><b>Absolută<br/>art. 5 lit. cc = 8 voturi</b></p> <p>Voturi pentru – 14<br/>Voturi împotriva – 0<br/>Abțineri - 0<br/>Nu au votat - 0</p> | <p><b>Calificată,<br/>art.5 lit.dd<br/>=11voturi</b></p> <p>Nu este cazul</p> | <b>28.09.2023</b> |  |
| <p><b>Simplă,<br/>art. 5 lit. ee</b></p> <p>Nu este cazul</p> | <p><b>Absolută<br/>art. 5 lit. cc = 8 voturi</b></p> <p>Voturi pentru – 14<br/>Voturi împotriva – 0<br/>Abțineri - 0<br/>Nu au votat - 0</p>  | <p><b>Calificată,<br/>art.5 lit.dd<br/>=11voturi</b></p> <p>Nu este cazul</p> |  |   |                   |  |
| 2   | Comunicarea către primar  | 04.10.2023  |  |   |                   |  |
| 3   | Comunicarea către prefectul județului   | 04.10.2023  |  |   |                   |  |
| 4   | Aducerea la cunoștința publică  | 04.10.2023  |  |   |                   |  |
| 5   | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual  | Nu este cazul   |  |   |                   |  |
| 6   | Hotărârea devine obligatori sau produce efecte juridice, după caz   | 04.10.2023  |  |   |                   |  |