



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 94/2023

privind însușirea documentației cadastrale referitoare la bunul imobil teren în suprafață de 635 mp care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestuia

Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 96/16.06.2023, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 96/16.06.2023 prin care se propune însușirea documentației cadastrale referitoare la bunul imobil teren în suprafață de 635 mp care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestuia, raportul Serviciului Registrul Agricol, Cadastru, Control Comercial nr. 96/16.06.2023, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. 349/28.06.2023, nr. 356 /28.06.2023 și nr. 363 /28.06.2023;

În baza prevederilor:

- Art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, art. 289 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. “f” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- Art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5, art. 104 lit. d, privind fondul funciar - Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se însușește documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil având destinația de teren, categoria de folosință ”curți-construcții”, care aparține domeniului public al orașului Geoagiu, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat Sinescu Adrian Sorin, sunt cuprinse în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Se constată că terenul cuprins în Anexa nr. 2 face parte din domeniul public al orașului Geoagiu, conform prevederilor art. 286 alin. (4) și Anexa nr. 4, pct. 2 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Art. 3. Se vor actualiza cartea funciară astfel să rezulte întăbularea dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al orașului Geoagiu.



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



Art. 4. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară va fi actualizată poziția 230 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- BCPI Orăștie,
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate, salarizare, Serviciului Registrul Agricol, Cadastru, Control Comercial;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Geoagiu, 29.06.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOMORODEAN SILVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**

*Vot deschis. Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar: 8.*



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



Anexa nr. 1 la HCL GEOAGIU nr. 96 / 2023

Documentațiile cadastrale de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil teren în suprafață de 635 mp care aparține domeniului public al orașului Geoagiu,

Prezenta anexă conține 5 file.

Geoagiu, 29.06.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOMORODEAN SILVIA**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**

*Vot deschis. Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar: 8.*



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



ANEXA NR. 2 la HCL Geoagiu nr. 96/2023

Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat Sinescu Adrian Sorin pentru înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil teren în suprafață de 635 mp care aparține domeniului public al orașului Geoagiu

Nr.crt.	Codul de Clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Situația juridică actuală
1	-	Parc public	Situat în oraș Geoagiu, Jud. Hunedoara, strada Calea Romanilor, suprafața de 635 mp intravilan, categorie de folosință: curți-construcții, terenul este neîmprejmuit, liber de construcții, Vecinătăți: N - drum, E – drum DJ 705, S – Școala Primară Geoagiu, V- proprietari privați (bl. 5),	1981	HCL nr. 35/1999

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HOMORODEAN SILVIA

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria

Vot deschis. Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar: 8.