



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA NR. 31 /2022

privind aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren situat în intravilanul localității Geoagiu Băi, având număr cadastral 61885, în două parcele, respectiv CF 68712 în suprafață de 225 mp și CF 68713 în suprafață de 176 mp

Consiliul Local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere referatul nr. 97/ 17.09.2021 al domnului Primar privind aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren situat în intravilanul localității Geoagiu Băi, având număr cadastral 61885, în două parcele, respectiv CF 68712 în suprafață de 225 mp și CF 68713 în suprafață de 176 mp, raportul de specialitate al Consilierului Juridic nr. 29/ 18.03.2022 precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 83 /28.03.2022, 92/28.03.2022 și 101/28.03.2022;

Reținând că acest teren nu este necesar desfășurării activității instituției, este liber, nu a fost revendicat, iar curățarea și întreținerea lui presupune costuri care nu se justifică în economia unității, în timp ce prin vânzare se va obține o sumă de bani care poate fi utilizată în secțiunea de dezvoltare pentru investiții publice, dobânditorul urmând să achite impozit pe acest teren;

Văzând Referatul de admitere dezmembreare imobil emis de OCPI Hunedoara, nr. 1364/25.01.2022, privind dezmembrearea imobilului cu nr. cadastral 61885 în 2 loturi;

Reținând prevederile art. 25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Ordinului Ministerului Administrației și Internelor – Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129, alin (2) lit. “c”, alin. (6) lit. “c” și ale art. 139 alin. (2) lit. “e” din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobă dezlipirea imobilului în suprafață de 401 mp, situat în Orașul Geoagiu, sat Geoagiu Bai, identificat prin număr cadastral 61885, în două parcele, respectiv CF 68712 în suprafață de 225 mp și CF 68713 în suprafață de 176 mp.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului Contabilitate;
- Compartimentul Implementare Proiecte
- Serviciului Registrul Agricol, Gospodărie Comunal

Geoagiu, 30.03.2022

Președinte de ședință
Urșica Rodica Liliana

Contrasemnează
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria