

PROCES – VERBAL
Încheiat azi 29.06.2023, ora 11,00, în ședința ordinară
a Consiliului Local al orașului Geoagiu

Convocarea Consiliului Local Geoagiu în ședință ordinară s-a făcut prin Dispoziția primarului nr. 404 din 23.06.2023, cu respectarea dispozițiilor legale.

La ședință sunt prezenți toți cei 15 consilieri în funcție.

În conformitate cu art. 137, alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ședința este legal constituită.

Doamna Homorodean Silvia, președintele de ședință ales prin Hotărârea nr. 62/28.04.2023, preia conducerea lucrărilor ședinței și informează că la ședință participă de drept dl. primar Cărăguț Vasile, dna Cimpoeșu Maria - secretar general, iar în calitate de invitați sunt prezenți dl. Susan Marius – șef SRACCC, dl. Pușcașu Gabriel – arhitect șef, doamna Igna Maria Angela – DAS, doamna Olea Coman Corina – Compartimentul Buget, Financiar.

Potrivit art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, se dă citire procesului - verbal al ședinței din data de 14.06.2023, nu sunt obiecțiuni și sunt supuse spre aprobarea consiliului local, fiind aprobate în unanimitate de voturi.

X X X

Din partea dlui primar se prezintă următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale referitoare la bunul imobil teren în suprafață de 635 mp care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestuia.
Inițiator: primarul orașului Geoagiu
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren situat în intravilanul orașului Geoagiu, str. Independenței, jud. Hunedoara, înscris în CF 68763 Geoagiu
Inițiator: primarul orașului Geoagiu
3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la HCL Geoagiu nr. 50/ 2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Geoagiu, a instituțiilor și serviciilor publice, fără personalitate juridică, aflate în subordinea Consiliului local Geoagiu.
Inițiator: primarul orașului Geoagiu
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea domeniilor serviciilor publice și locurilor în care persoanele care au săvârșit infracțiuni, sau persoanele care au fost sancționate contravențional și care vor presta muncă neremunerată în folosul comunității, ca obligație stabilită de către instanța de judecată.
Inițiator: primarul orașului Geoagiu
5. Proiect de hotărâre privind alocarea fondurilor necesare pentru organizarea unor evenimente cultural – educative.
Inițiator: primarul orașului Geoagiu
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea premiei elevilor din învățământul preuniversitar din orașul Geoagiu care au obținut cea mai mare medie generală la absolvirea ciclului gimnazial și liceal (șef de promoție).
Inițiator: primarul orașului Geoagiu
7. Proiect de hotărâre privind constituirea Grupului de Lucru Local – GLL de la nivelul orașului Geoagiu, județul Hunedoara și aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea comunităților de romi pentru anul 2023 la nivelul orașului Geoagiu .
Inițiator: primarul orașului Geoagiu
8. Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi prezentata, fiind aprobata cu unanimitate de voturi.

XXX

La punctul unu al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale referitoare la bunul imobil teren în suprafață de 635 mp care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestuia.

Se prezintă raportul Serviciul Registrul Agricol, Cadastru și Control Comercial și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Doamna Președinte Homorodean Silvia: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 94 / 2023.

XXX

La punctul doi al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de dezlipire a imobilului teren situat în intravilanul orașului Geoagiu, str. Independenței, jud. Hunedoara, înscris în CF 68763 Geoagiu.

Se prezintă raportul Serviciul Registrul Agricol, Cadastru și Control Comercial și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Doamna Președinte Homorodean Silvia: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 95 / 2023.

XXX

La punctul trei al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la HCL Geoagiu nr. 50/ 2023 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Geoagiu, a instituțiilor și serviciilor publice, fără personalitate juridică, aflate în subordinea Consiliului local Geoagiu.

Se prezintă raportul Compartimentului Resurse Umane și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Doamna Președinte Homorodean Silvia: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 96 / 2023.

XXX

La punctul patru al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind stabilirea domeniilor serviciilor publice și locurilor în care persoanele care au săvârșit infracțiuni sau persoanele care au fost sancționate contravențional vor presta muncă neremunerată în folosul comunității, ca obligație stabilită de către instanța de judecată.

Se prezintă raportul Compartimentului juridic și executări silită și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Doamna Președinte Homorodean Silvia: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 97 / 2023.

XXX

La punctul cinci al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind alocarea fondurilor necesare pentru organizarea unor evenimente culturale – educative.

Se prezintă raportul Casei de Cultura I.B.deleanu Geoagiu și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Doamna Președinte Homorodean Silvia: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții.

Dl. Primar: avem o rugămintă, domnii consilieri, sâmbătă de la ora 11 este deschiderea Festivalului Daco-Roman la Geoagiu Băi, avem rugămintea de a participa, iar apoi la ora 12 vom merge cu oficialii care vin de la nivel județean pentru deschiderea punctului SMURD din parcare Hotelurilor Ceres – Vacanța. Dacă puteți sâmbătă la ora 10.30 să ne vedem în stațiune, vom aștepta invitații și apoi, cu cei de la ISU ne vom deplasa de la Termele Romane la punctul Smurd. Apoi, duminică este la nivel județean organizat Festivalul Internațional Carpatică, fiind și noi parteneri. Festivalul începe vineri la Deva, sâmbătă vor fi acțiuni la Hunedoara, iar duminică la Geoagiu. Duminică la ora 9 vor veni la Casa de Cultura Geoagiu, va fi un spectacol, apoi vor merge la liceu pentru a servi masa și apoi vor urca în stațiune. Dacă sunteți disponibili să ne vedem la ora 11 la Casa de Cultură la spectacol. La Geoagiu Băi va avea loc o paradă a portului popular din parcare Ceres – Diana- Ștrand. Deci, sâmbătă și duminică va așteptăm cu drag să participați la cele două evenimente care sunt organizate în localitatea noastră.

De asemenea, doresc să mulțumesc celor care au participat la evenimentul de la Aurel Vlaicu. Din păcate vremea a fost defavorabilă și nu au putut veni avioanele de la aviația militară, dar au venit cei din aviația civilă. A fost îmbucurător crosul pentru copii, au participat mulți copii, apoi a fost slujba la biserică, partea oficială la Muzeu, apoi spectacolul artistic la Căminul Cultural. A fost un eveniment reușit, de care s-au bucurat nu numai locuitorii satului, ci și invitații veniți din multe colțuri ale țării. Vreau să le mulțumesc tuturor celor care s-au implicat pentru ca această acțiune să fie fără evenimente neplăcute. Așa că vă așteptăm și sâmbătă și duminică să fiți alături de noi, de colegii din primărie și acum avem echipele în Geoagiu Băi să facem curățenie, tot ce trebuie, pentru a arăta foarte bine în stațiune și la casa de cultură.

Dl. Vlad Ovidiu: nu-mi amintesc, anul trecut ce sumă a fost alocată pentru aceste evenimente?

Dl. Primar: tot la fel, 10 mii lei pentru masă și 13 mii lei pentru Asociație, iar la Carpatică nu am avut alocate fonduri.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 98 / 2023.

XXX

La punctul șase al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea premiei elevilor din învățământul preuniversitar din orașul Geoagiu care au obținut cea mai mare medie generală la absolvirea ciclului gimnazial și liceal (șef de promoție).

Se prezintă raportul Secretarului General și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Doamna Președinte Homorodean Silvia: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 99 / 2023.

XXX

La punctul șapte al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind constituirea Grupului de Lucru Local – GLL de la nivelul orașului Geoagiu, județul Hunedoara și aprobarea Planului de acțiune locală pentru incluziunea comunităților de romi pentru anul 2023 la nivelul orașului Geoagiu.

Se prezintă raportul Compartimentului pentru incluziunea romilor și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Doamna Președinte Homorodean Silvia: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 100 / 2023.

XXX

Diverse:

1. Dl. Vlad Ovidiu: aș dori să discutăm puțin despre cererile pe care le depun cetățenii pentru titluri de proprietate conform Legii 123/2023. Noi în Geoagiu avem multe sate unde nu a fost CAP, câte cereri sunt depuse?

Dl. Susan Marius: până acum sunt înregistrate 50 de cereri.

Dl. Vlad Ovidiu: înseamnă că nu prea este interes din partea cetățenilor.

Dl. Susan Marius: termenul este până în 20 noiembrie, pentru depunerea cererilor, deci încă mai este timp, probabil că au luat legătura cu topograful și așteaptă să depună cererile însoțite de documentație. Zilnic se depun. S-a anunțat prin toate mijloacele și oamenii știu. Este important să depună cererea și apoi dacă o mai duc la final, hotărâște fiecare.

Dl. Vlad Ovidiu: din câte înțeleg eu, topograful practică prețuri mai mari în ultimul timp, sau care ar fi un preț pentru documentație?

Dl. Susan Marius: asta este o discuție între proprietarul terenului și topograful autorizat. Ce pot să vă spun, la început topograful din zona Orăștiei ziceau de 2500 lei/parcelă, dar semnalele sunt că prețurile vor coborâ, undeva până la 1000 – 1500 lei/parcelă.

Dna Homorodean Silvia: eu lucrez cu topografi și imi iau 1000 lei/parcelă unde sunt acte, numai pentru întabulare, iar aici o iau de la zero.

Dl. Vlad Ovidiu: discutăm referitor la Bozeș, Renghet unde terenul nu este comasat, oamenii au mai multe parcele, ori să faci documentație pentru 10 – 15 parcele, este o sumă considerabilă.

Dl. Primar: majoritatea celor care au depus cereri au intrat să întrebe cum îi ajutam dacă trebuie să plătească aceste taxe, vom face adrese către Prefectura și OCPI Deva, pentru că trebuie găsită varianta cea mai bună, să ajutăm oamenii și nu să îi incurcăm. Îmi spuneau oamenii de la Văleni, de la Mermezeu, dacă au 20 de parcele, ei cum se descurcă să plătească, pentru că nu valorează la vânzare terenul cât cere topograful. Aici, așa cum spunea dl. Marius, este înțelegerea proprietarului cu topograful. Din cele 40 de cereri discutate la ultima ședință de fond funciar, doar unul singur are documentație. Colegii, am analizat ce este nevoie, să le facem adresa să-și completeze dosarele. Mai este prevăzut ca cererile să fie soluționate în ordinea înregistrării. Acum, noi le discutăm și solicităm acte, dar dacă sunt dosare complete le vom trimite la validare în ordinea în care sunt completate. Rugămintea este ca și dumneavoastră să mai anunțați vecini, prieteni să vină să depună cererile.

2. Dl. Vlad Ovidiu: am discutat acum 3 luni despre o punte pe Valea Ardeului. Va spuneam că puntea este cu probleme, iar oamenii care locuiesc acolo, de fiecare dată când trec pe punte își pun viața în pericol. Ați reușit să faceți ceva? E remediată problema? E foarte bine să facem toate aceste evenimente, să știe lumea de Geoagiu, dar trebuie să fim atenți și la nevoile oamenilor, să fim puțin atenți și la ceea ce este necesar plătitorilor de taxe și impozite.

Dl. Primar: deocamdată nu este rezolvată această problemă, în parte din cauza ploilor, dar nici muncitorii nu au putut fi repartizați la această lucrare, fiind mult de lucru în alte zone. A fost mult de cosit și de făcut curățenie, sperăm ca de săptămâna viitoare să intrăm pe Bozeș cu cositul și curățenia și atunci se vor ocupa și de punte.

Dl. Vlad Ovidiu: am înțeles că este o punte care a fost peste râu și a fost înlocuită, iar această punte se poate duce la Bozeș și se poate monta în locul punții defecte, nu este potrivită, nu se poate duce la Bozeș?

Dl. Primar: am adus această punte de la Vlaicu, de pe Doaia, dar nu se potrivește la Bozeș, este prea mică. Trebuie să găsim altă variantă.

3. Dl. Barbu Traian: la Biserica Ortodoxă Homorod Joseni sunt colmatate santurile de apă pluvială, mai jos de biserică și nu mai merge apa.

Dl. Primar: acum am trimis oamenii la Geoagiu Bai, pe strada Măgura, pentru că nu mai intră apa în gaigherul de sus să meargă pe conductă, vine pe stradă și curge apa pluvială ca un râu, trebuie curățată strada și decolmatat căminul. Îi vom trimite și la Homorod să vedem ce putem face.

XXX

Nemaifiind alte probleme, doamna Președinte mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Homorodean Silvia

SECRETAR GENERAL,
jr. Cimpoeșu Maria