

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65484 Geoagiu

Nr. cerere	8276
Ziua	12
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare
100114856042



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Geoagiu, Calea Romanilor, Nr. 149, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65484	4.242	Teren împrejmuit; împrejmuit cu gard de metal între pct 79-120-1 gard de plasa între pct.78-185-178-177-163-162-161-160-159-143-142-140-1 neîmprejmuit între pct. 78-173-79.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19017 / 07/08/2018		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 98/2018, din 26/07/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI GEOAGIU; Act Administrativ nr. referat de admitere nr. 16965, din 10/07/2018 emis de OCPI Hunedoara/BCPI Orăștie;		
B1	Se înființează cartea funciara 65484 a imobilului cu numărul cadastral 65484/Geoagiu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 65466 înscris în cartea funciara 65466;	A1
Act Normativ nr. Hotararea nr. 1352, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei, Anexa nr.9-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orasului Geoagiu, publicata în Monitorul Oficial al Romaniei nr. 634 bis din 28.08.2002; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 1407, din 22/05/2018 emis de Orasul Geoagiu, documentatie cadastrala;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , în baza Legii nr. 213/1998, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL GEOAGIU , CIF:5742426, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65466/Geoagiu, înscrisa prin încheierea nr. 14774 din 08/06/2018;	A1

C. Partea III. SARCINI .

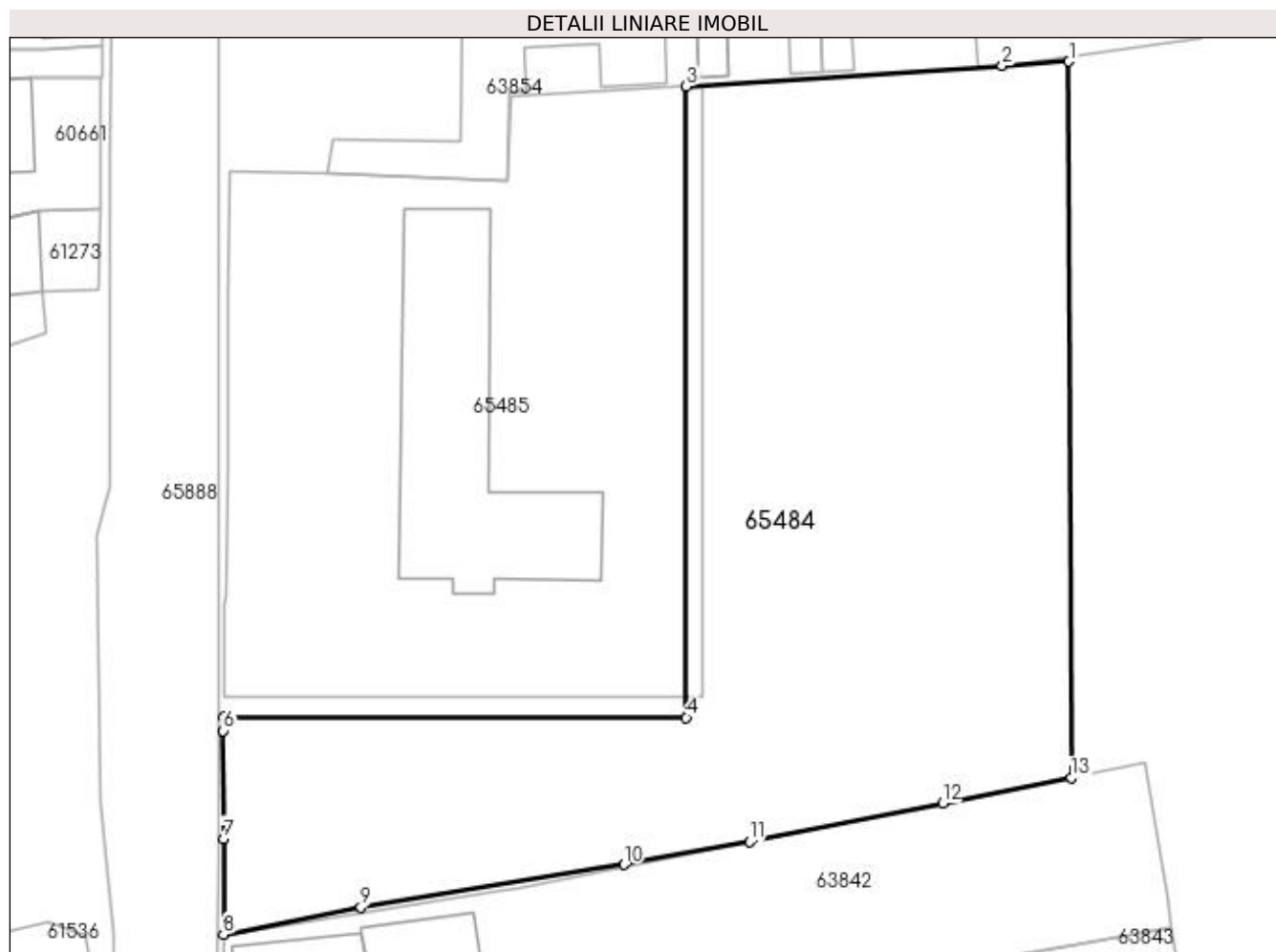
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65484	4.242	împrejmuit cu gard de metal între pct 79-120-1 gard de plasa între pct.78-185-178-177-163-162-161-160-159-143-142-140-1 neîmprejmuit între pct. 78-173-79.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.242	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.19
2	3	34.092
3	4	67.945
4	5	49.846
5	6	1.487
6	7	11.619

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	10.289
8	9	15.093
9	10	28.713
10	11	13.733
11	12	21.219
12	13	14.082
13	1	77.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,
12-04-2022

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
CATALINA LUPU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)