



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 50/2026

privind însușirea documentațiilor cadastrale referitoare la bunul imobil având destinația de drum public care aparține domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestuia

Consiliul Local al Orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 52/20.03.2026, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 52/20.03.2026 prin care se propune însușirea documentațiilor cadastrale referitoare la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestora, raportul Serviciului registrul agricol, administrarea domeniului public și privat nr. 52/20.03.2026, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. 148/26.03.2026, nr. 169/26.03.2026 și nr. 190/26.03.2026;

În baza prevederilor:

- Art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b”, art. 289 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. “f” din CARTEA a III – a, TITLULUI VI – Proprietatea publică și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil Român;
- Art. 27, art. 28, alin. (5), art. 41, alin. (5) din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3, lit. a, art. 4 lit. a, art. 5 lit. c, art. 8 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 5 din Legea nr. 18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „c”, coroborate cu alin. (4) lit. „d”, art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1), alin. (2) și alin. (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se însușește documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunul imobil având destinația de drum public – strada Germisara, care aparține domeniului public al orașului Geoagiu, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat Burz Darie - Sebastian, sunt cuprinse în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se constată că toate bunurile imobile cuprinse în Anexa nr. 2:

- fac parte din domeniul public al orașului Geoagiu, conform prevederilor art. 286 alin. (4) și Anexa nr. 4, pct. 1 din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



- sunt drumuri de interes public conform art. 3, lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- sunt deschise circulației publice, conform art. 4 lit. a din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- sunt clasificate ca străzi, situate pe teritoriul orașului Geoagiu, în temeiul prevederilor art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Art. 3. Se vor actualiza cărțile funciare astfel să rezulte întăbularea dreptului de proprietate în favoarea domeniului public al orașului Geoagiu.

Art. 4. După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, conform procedurii prevăzute de art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- BCPI Orăștie,
- Primarului orașului Geoagiu;
- Compartimentului contabilitate, salarizare, Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare.

Geoagiu, 26.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cismașiu Octav Mihai

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoeșu Maria



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



Anexa nr. 1 la HCL nr. 50 / 2026

Documentațiile cadastrale de înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu – STRADA GERMISARA TRONSOANELE 1 - 2

Prezenta anexă conține un număr de 8 file.

Geoagiu, 26.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cismașiu Octav Mihai

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoescu Maria



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



ANEXA NR. 2 la HCL Geoagiu nr. 50 / 2026

Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat Burz Darie - Sebastian pentru înscriere în sistemul integrat de Cadastru și Carte Funciară cu privire la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu - STRADA GERMISARA TRONSOANELE 1 - 2

Nr.crt.	Codul de Clasificare	Denumirea bunului	Clasificare	Elemente de identificare conform documentației cadastrale întocmite de	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Situația juridică actuală
1	1.3.7.1.	Strada Germisara Tronson 1	Stradă - Conform art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997	Drum asfaltat, suprafață = 7006 mp lungime totală = 580 m, lățime medie = 12,07 m, situat în intravilanul localității Geoagiu-Băi, din DJ 705H-str. Vilelor nr. 1	1920	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
2	1.3.7.1.	Strada Germisara Tronson 2	Stradă - Conform art. 8, alin. (1), lit. c) din O.G. nr. 43/1997	Drum asfaltat, suprafață = 7165 mp lungime totală = 716,5 m, lățime medie = 10 m, situat în intravilanul localității Geoagiu-Băi, din str. Germisara tr. 1- str. Vilelor tr.1, Alea Parc 2, str. Școlii, str. Măgura.	1920	O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Geoagiu, 26.03.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cismașiu Octav Mihai

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoescu Maria