



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 48 / 2026

privind stabilirea regimului juridic al imobilului înscris în CF 66963 Geoagiu, situat în intravilanul satului Bozes, nr. 63, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara

Consiliul local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 50/17.03.2026, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 50/17.03.2026 prin care se propune stabilirea regimului juridic al imobilului înscris în CF 66963 Geoagiu, situat în intravilanul satului Bozeș, nr. 63, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara, în sensul că acest imobil a făcut parte din baza materială a unității de învățământ Liceul Tehnologic Agricol "Alexandru Borza" Geoagiu – Școala Primară sat Bozeș și aparține domeniul public al orașului Geoagiu, poz. 301-303, atestat prin HGR nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, Anexa 9 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, raportul Secretarului General nr. 50/17.03.2026, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. 146/26.03.2026, nr. 167/26.03.2026 și nr. 188/26.03.2026;

Reținând adresa ANRP nr. 3007/08.12.2025 în sensul că la Secretariatul tehnic al Comisiei Speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România nu există înregistrată cerere de retrocedare a imobilului format din teren în suprafață de 3412 mp și construcția "biserică", înscrise în CF 66963 Geoagiu (provenit din CF vechi 151 Bozeș) nr. top. 327, 334, situat în intravilanul satului Bozes, nr. 63, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara, depusă în baza OUG nr. 94/2000;

Ținând seama de adresa prin care Episcopia Devei și Hunedoarei ne comunică faptul că nu înțelege să promoveze acțiune în revendicare la instanțele de judecată pentru a revendica imobilul în proprietatea bisericii;

În conformitate cu dispozițiile

- Art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Art. 27, art. 28 alin. (5), art. 41 alin.(3), alin. (5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MC nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările și completările ulterioare, Anexa – Lista monumentelor Istorice 2015 județul Hunedoara, pozitia 195 - monumentul istoric Biserica "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril" Bozeș, cod LMI HD –II –m – A- 03262

În baza prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (7) lit. "a" și "f", ale art. 139, alin (3) lit. „g, art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se constată că imobilul teren în suprafață de 3412 mp și construcția "Biserică", din documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat Mircea Mariana, fac parte din domeniul public al orașului Geoagiu, identificându-se la poz. 301-303 din Anexa 9 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, din HGR nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara.

Art. 2. Se constată că pe terenul în suprafață de 3412 mp, situat în intravilanul satului Bozeș, nr. 63, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara este edificată următoarea construcție:

C1 – Biserica "Sf. Arhangheli Mihail și Gavril" Bozeș, regim de înălțime = P, edificată în sec. XVI.

Art. 3. Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru actualizarea înscrierilor în CF 66963 Geoagiu (provenit din CF vechi 151 Bozeș) nr. top. 327, 334.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu; Compartimentului Contabilitate;
- Serviciului Registrul Agricol,
- OCPI Hunedoara.

Geoagiu, 26.03.2026

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cismașiu Octav Mihai**

**CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
jr. Cimpoșu Maria**