



**ROMANIA**  
**JUDETUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GEOAGIU**



**HOTĂRÂREA nr. 50 / 2025**

privind stabilirea regimului juridic al imobilului înscris în CF 67226 Geoagiu, situat în intravilanul satului Cigmău, nr. 37, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara

Consiliul local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara

Având în vedere proiectul de hotărâre nr. 48/26.03.2025, referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 48/26.03.2025 prin care se propune stabilirea regimului juridic al imobilului înscris în CF 67226 Geoagiu, situat în intravilanul satului Cigmău, nr. 37, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara, în sensul că acest imobil este Școala primară din satul Cigmău și este inventariat în domeniul public al orașului Geoagiu, poz. 311, atestat prin HGR nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, Anexa 9 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, raportul de specialitate al Secretarului General nr. 48/26.03.2025, precum și avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate și familie, protecția copilului, activități social-culturale și culte înregistrat sub nr. 166/27.03.2025;

În conformitate cu dispozițiile

- Art. 146 alin. (2) din Legea nr. 198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 101 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
- Art. 27, art. 28 alin. (5), art. 41 alin.(3), alin. (5) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată 3, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129, alin.(2), lit. "c", alin. (7) lit. "a", "e" și "f", ale art. 139, alin (3), art. 196 alin.(1) lit."a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se constată că imobilele teren în suprafață de 8527 mp și construcția C1 - Școală Primară sat Cigmău, din documentația cadastrală întocmită de topograf autorizat Țene Răzvan Norocel, fac parte din domeniul public al orașului Geoagiu, fiind înscrise la poz. 311 din Anexa 9 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu, din HGR nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara.

**Art. 2.** Se aproba diminuarea suprafeței de totale de teren, proprietate publică a orașului Geoagiu, înscrisă în CF 67226 Geoagiu (provenit din CF vechi 1116 Cigmău) nr. top. 191/1, de la suprafața tabulară de 8635 mp la suprafața real măsurată de 8527 mp, în baza documentatiei cadastrale întocmită de topograf autorizat Țene Răzvan Norocel.

**Art. 3.** Se constată că pe terenul în suprafață reală de 8527 mp, situat în intravilanul satului Cigmău, nr. 37, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara este edificată următoarea construcție:

C1 - Școală Primară sat Cigmău, regim de înălțime = S + P, Sconstruită la sol = 348,7 mp, Sconstruită desfășurată = 370,30 mp, edificată în anul 1968.

**Art. 4.** Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru actualizarea înscrierilor în CF 67226 Geoagiu (provenit din CF vechi 1116 Cigmău) nr. top. 191/1.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Hunedoara; Primarului orașului Geoagiu; Compartimentului Contabilitate; Serviciului Registrul Agricol, OCPI Hunedoara.

**Geoagiu, 27.03.2025**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ovidiu – Marian BOLDOR**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**Secretar General**  
**jr. Maria Ileana CIMPOEȘU**