



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
GEOAGIU



HOTĂRÂREA nr. 89/ 2021

privind soluționarea plângerii prealabila depusă SC ELIS AGREGATE SRL

Consiliul Local al orașului Geoagiu, județul Hunedoara;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului orașului Geoagiu nr. 95/17.09.2021, cu privire soluționarea plângerii prealabila depusă SC ELIS AGREGATE SRL, raportul Consilierului juridic nr. 93/17.09.2021, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 280/27.09.2021, nr. 287/27.09.2021, nr. 294/27.09.2021;

Persoana vătămată: SC ELIS AGREGATE SRL cu sediul în Petrești – municipiul Sebeș, str. Zorilor, nr. 1C, jud. Alba, înregistrat la RC Alba sub nr. J01/763/05.09.2003, cod unic de identificare 15727075/09.09.2003, reprezentat legal prin Administrator Gota Elisiu cu domiciliul în localitatea Petrești (Mun. Sebeș), str. Decebal, nr. 54, jud. Alba, posesor al CI seria AX nr. 291391, eliberata de SPCLEP SEBES, CNP 1470923014300

În temeiul art. 7 alin. (1) și alin. (1¹) din Legea nr. 554/2004 a formulat o plângere prealabilă privind revocarea a Hotărârii Consiliului Local Geoagiu din data de 29.07.2021, prin care a fost respins proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Geoagiu privind PLANUL URBANISTIC ZONAL pentru “FERMĂ PISCICOLĂ DE AGREMENT ȘI ÎMPREJMUIRE, CU EXPLOATARE DE NISIP ȘI PIETRIȘ, PERIMETRUL GELMAR - BOZDOG” în oraș Geoagiu, sat Gelmar, jud. Hunedoara, beneficiar: S.C. ELIS AGREGATE S.R.L., CUI RO 15727075 și aprobarea prin emiterea unei hotărâri de către Consiliul local al orașului Geoagiu a PLANULUI URBANISTIC ZONAL pentru “FERMĂ PISCICOLĂ DE AGREMENT ȘI ÎMPREJMUIRE, CU EXPLOATARE DE NISIP ȘI PIETRIȘ, PERIMETRUL GELMAR - BOZDOG” în oraș Geoagiu, sat Gelmar, jud. Hunedoara, în prima ședință a Consiliului Local al orașului Geoagiu ce se va desfășura după data prezentei

Consiliul local al orașului Geoagiu reține următoarele :

Având în vedere dispozițiile art. 7 alin. (1) din LEGEA 554/2004 a contenciosului administrativ, înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim printr-un act administrativ individual care i se adresează trebuie să solicite autorității publice emitente sau autorității ierarhic superioare, dacă aceasta există, în termen de 30 de zile de la data comunicării actului, revocarea, în tot sau în parte, a acestuia. Pentru motive temeinice, persoana vătămată, destinatar al actului, poate introduce plângerea prealabilă, în cazul actelor administrative unilaterale, și peste termenul prevăzut la alin. (1), dar nu mai târziu de 6 luni de la data emiterii actului.

(1¹)În cazul actului administrativ normativ, plângerea prealabilă poate fi formulată oricând.

Primarul orașului Geoagiu a inițiat Proiectul de hotărâre nr. **83 din 21.07.2021** privind aprobare PLAN URBANISTIC ZONAL pentru “FERMĂ PISCICOLĂ DE AGREMENT ȘI ÎMPREJMUIRE, CU EXPLOATARE DE NISIP ȘI PIETRIȘ, PERIMETRUL GELMAR - BOZDOG” în oraș Geoagiu, sat Gelmar, jud. Hunedoara, beneficiar: S.C. ELIS AGREGATE S.R.L., CUI RO 15727075, care a fost înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Geoagiu din data de 29.07.2021. În urma dezbatărilor care au avut loc în cadrul ședinței proiectul de hotărâre nr. 83/2021 a fost respins cu 3 voturi „pentru,, , 11 voturi „împotriva,, și 1 „abținere,,.

În situația în care este promovat un proiect de hotărâre și nu este aprobat de către Consiliul local nu se emite o hotărâre de respingere, se înscrie în procesul verbal al ședinței rezultatul votului.

Raportat la aceasta situație punctul I din plângerea prealabilă depusă de SC Elis Agregate SRL este fără obiect, întrucât nu exista o hotărâre de respingere a Proiectului de hotărâre nr. 83 din 21.07.2021 privind aprobare PLAN URBANISTIC ZONAL pentru “FERMĂ PISCICOLĂ DE AGREMENT ȘI ÎMPREJMUIRE, CU EXPLOATARE DE NISIP ȘI PIETRIȘ, PERIMETRUL

GELMAR - BOZDOG” în oraș Geoagiu, sat Gelmar, jud. Hunedoara, beneficiar: S.C. ELIS AGREGATE S.R.L., CUI RO 15727075.

Prin adresa înregistrată sub nr. 2551/16.02.2021, un grup de locuitori, proprietari și arendași de terenuri din satul GELMAR, oraș Geoagiu, revin asupra unor aspecte privind amplasarea și activitatea unor societăți care extrag în uscat agregate minerale pe raza satului Gelmar, amplasate în zona inundabilă a râului Mureș, precizează următoarele :

- La data actuală, în această zonă există o carieră închisă, transformată în exploatare piscicolă, o carieră abandonată și una începută, amplasate la distanțe de la 6 m până la 150 m, una de alta, pe un aliniament N – S de circa 600 m și pe un aliniament E – V de circa 300 m.

- În cazul unor inundații de nivel mediu este posibilă unirea suprafețelor din carieră într-un nou braț al râului Mureș, fapt cu consecințe foarte grave în condițiile în care digul de incinta a satului Gelmar este total neîntreținut (mușuroaie, galerii, etc.)

- Prin depășirea cotelor de excavare la ferma piscicolă, cariera abandonată și excavarea în râul Mureș s-a creat scăderea nivelului pânzei de apă freatică de la 4 – 5 m la 7 – 8 m la data petiției. Acest lucru a dus la secarea fântânilor din sat, cu toate consecințele legate de disconfortul și activitățile agricole din gospodării.

Membrii Consiliului Local al orașului Geoagiu care au votat împotriva Proiectului de hotărâre nr. 83 din 21.07.2021, au avut în vedere următoarele aspecte de fapt:

- adâncimea de 3,5 m nivel de apa presupune un nivel de exploatare la peste 8 m, fapt ce presupune coborârea nivelului apei freatice în fântâni, acest lucru accentuând disconfortul,

- riscul ridicat de inundații, deoarece acel perimetru este zonă inundabilă - acest lucru fiind specificat și în Avizul de Gospodărire a apelor, eliberat de Administrația Bazinală de Apă Mureș, - degradarea stării de fertilitate a solului,

- ținând cont de faptul că S.C. ELIS AGREGATE S.R.L a mai executat lucrări în această zonă, afectând suprafețele de teren a proprietarilor, prin lărgirea drumului comunal Aurel Vlaicu – Gelmar și drumurilor de exploatare, aceștia nu mai prezintă credibilitate;

- au fost depuse mai multe plângeri la ANRM privitoare la faptul că s-a excavat la o adâncime mai mare decât cea prevăzută în avize;

- au fost trimise adrese către S.C. ELIS AGREGATE S.R.L pentru refacerea drumurilor afectate de utilaje, acesta devenind aproape impracticabil;

- neîncadrarea în conceptul de dezvoltare durabilă, în sensul că scoate din circuitul agricol cel mai productiv teren, când se putea utiliza în același sens un teren neproductiv sau o categorie inferioară arabilului;

În conformitate cu prevederile:

- art. 7 alin. (4) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. ”c”, alin. (6) lit. “c”, art. 139 alin. (3) lit. ”e” și ale art. 196 alin. (1), lit. ”a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. – Respinge plângerea prealabilă, depusă de SC ELIS AGREGATE SRL cu sediul în Petrești – municipiul Sebeș, str. Zorilor, nr. 1C, jud. Alba, înregistrat la RC Alba sub nr. J01/763/05.09.2003, cod unic de identificare 15727075/09.09.2003:

- Punctul I este fără obiect deoarece nu a fost adoptată o hotărâre de consiliu de respingere a Proiectului de hotărâre nr. 83 din 21.07.2021 privind aprobare PLAN URBANISTIC ZONAL pentru “FERMĂ PISCICOLĂ DE AGREMENT ȘI ÎMPREJMUIRE, CU EXPLOATARE DE NISIP ȘI PIETRIȘ, PERIMETRUL GELMAR - BOZDOG” în oraș

Geoagiu, sat Gelmar, jud. Hunedoara, beneficiar: S.C. ELIS AGREGATE S.R.L., CUI RO 15727075

- Punctul II – pentru motivele de fapt prezentate în preambul, realizarea obiectului stabilit prin documentația tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism PUZ “FERMĂ PISCICOLĂ DE AGREMENT ȘI ÎMPREJMUIRE, CU EXPLOATARE DE NISIP ȘI PIETRIȘ, PERIMETRUL GELMAR - BOZDOG” este de natură să pună în pericol însăși existența satului Gelmar.

Art. 2. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Hunedoara - Deva.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județul Hunedoara;
- Primarului orașului Geoagiu;
- SC ELIS AGREGATE SRL;

Geoagiu, 29.09.2021

**Președinte de ședință
Dâncșorean Aurel**

**Contrasemnează
Secretar General
Jr. CIMPOEȘU MARIA ILEANA**

*Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 0 „abținere”.
Consilieri în funcție: 15, consilieri prezenți: 15, cvorum necesar: 8*