

**PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preempțiune**

Încheiat astăzi, **28.06.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **289/18.04.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului Geoagiu, **în suprafață 1,48 (ha), reprezentând cota-parte de 1/1, nr. cadastral 70657, nr. carte funciară 70657, tarla 92, parcelă 3216, categoria de folosință pășune, județul Hunedoara**, depusă de **CĂRĂGUȚ-MUNTEAN MARIA**, [REDACTED], în calitate de vânzătoare, domiciliată în [REDACTED], act de identitate CI seria [REDACTED], [REDACTED], nr. telefon 0744554754,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol **înscris în cartea funciară nr. 70657 nr. cadastral 70657, suprafață 1,48 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului și a ofertei de vânzare nr. **289/18.04.2024**, pentru terenul agricol în suprafață de **1,48 ha**, depusă de **CRIȘAN ROMULUS ROMICĂ**, în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **290/18.04.2024** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei orașului Geoagiu și pe site-ul www.geoagiu.ro, în data de 18.04.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **293/18.04.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **28.06.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, **până la data 27.07.2024, inclusiv**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei orașului Geoagiu și pe site-ul www.geoagiu.ro, în data de **28.06.2024**.

Primar,
Ec. Cărăguț Vasile

Semnătura

L.S.

Secretar general,
Jr. Cimpoșu Maria

.....