

JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
GEOAGIU

PROCES – VERBAL
Încheiat azi 30.05.2025, ora 11,00, în ședința ordinara
a Consiliului Local al orașului Geoagiu

Convocarea Consiliului Local Geoagiu în ședință ordinara s-a făcut prin Dispoziția primarului nr. 227 din 23.05.2025, cu respectarea dispozițiilor legale.

La ședință sunt prezenți toți cei 15 consilieri locali în funcție.

În conformitate cu art. 137, alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, ședința este legal constituită.

Domnul Baba Ioan - Marcel, președintele de ședință ales prin Hotărârea nr. 36/27.03.2025, preia conducerea lucrărilor ședinței și informează că la ședință participă de drept: domnul Ovidiu Vlad – primarul orașului Geoagiu și doamna Cimpoeșu Maria-Ileana secretarul general al orașului Geoagiu, iar în calitate de invitați sunt prezenți șefii compartimentelor din aparatul de specialitate al primarului orașului Geoagiu, respectiv: Igna Angela, Pușcașu Gabriel și Susan Marius.

De asemenea, sunt prezenți cei 4 delegați sătești aleși cu ocazia ședințelor organizate în data de 27.04.2025, în satele care nu au reprezentare prin consilieri locali: sat Cigmău – Filip Nicolae, sat Renghet – Dominte Ioan, sat Homorod - Borza Nicolae, sat Mermezeu – Văleni – Popa Marcel.

Din partea dlui primar se prezintă urmatorul proiect al ordinii de zi:

1. Adoptarea procesului - verbal al ședinței ordinare a CL Geoagiu din data de 30.04.2025.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de acțiune comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2025.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

3. Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință "curți-construcții" și imobilele C1 – C18, înscris în CF 67408 Geoagiu, cu destinația Ferma Didactică, proprietatea publică a orașului Geoagiu.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea fondurilor necesare achiziționării de cărți pentru acordarea de premii elevilor cu rezultate bune la învățătură la sfârșitul anului școlar 2024/2025.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea premierii elevilor din învățământul preuniversitar din orașul Geoagiu care au obținut rezultate deosebite la olimpiade și concursuri școlare.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

6. Proiect de hotărâre privind alocarea fondurilor necesare pentru organizarea unor evenimente culturale.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

7. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Geoagiu nr. 59/2025 privind delegarea gestiunii serviciului public pentru administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Stațiunea Geoagiu Bai.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Geoagiu nr. 40/ 2025 privind alocarea fondurilor necesare pentru organizarea evenimentului sportiv "Tinerii cicliști" - Ediția V

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

9. Proiect de hotărâre privind acordarea unor finanțări nerambursabile din bugetul local al orașului Geoagiu pe anul 2025.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

10. Proiect de hotărâre privind actualizarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

11. Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale referitoare la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestora.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea cantității de lemn care va fi exploatată din pădurea proprietate publică a orașului Geoagiu și stabilirea modului de valorificare.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafață 49 mp, înscris în CF 65979 Geoagiu, proprietate privată a orașului Geoagiu, către domnul Pera Simion, în vederea extinderii construcțiilor de pe terenul alăturat.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului orașului Geoagiu și al instituțiilor și serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Geoagiu.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de achiziții publice al proiectului „Revitalizarea zonei centrale a orașului Geoagiu, județul Hunedoara”, cod SMIS: 333279.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării erorilor materiale din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Geoagiu pentru perioada 2021 – 2030 (SIDU 2021-2030).

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, a devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, actualizați pentru proiectul „Infintare parc fotovoltaic în vederea producerii energiei electrice din surse regenerabile de tip solar, pentru autoconsum, Orasul Geoagiu, județul Hunedoara”.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, jud. Hunedoara.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 1 din stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, jud. Hunedoara.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 2 din stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, jud. Hunedoara.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 3 din stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, jud. Hunedoara.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Criteriilor de conformitate pe domeniul Intervenția Regională 3.1.A. și lista de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Geoagiu (SIDU 2021 – 2030) pentru perioada 2021 – 2030, finanțabile prin PR Vest 2021-2027, Intervenția Regională 7.1.A. Eficiență energetică în clădiri rezidențiale.

Inițiator: primarul orașului Geoagiu

23. Diverse.

Ca probleme urgente inscrite pe ordinea de zi sunt urmatoarele proiecte:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe nr. 1 și nr. 5 de pe strada Calea Romanilor, oras Geoagiu, jud. Hunedoara”
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 2 de pe strada Calea Romanilor și a blocului de locuințe nr. 1 de pe strada Progresului, oras Geoagiu, jud. Hunedoara”
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A1 și G2, strada Măgura, stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, jud. Hunedoara”
4. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Geoagiu nr. 149/20.12.2022 privind aprobarea taxelor speciale pentru funcționarea unor servicii publice.

Secretarul General anunță că inițiatorul – primarul orașului Geoagiu retrace de pe ordinea de zi Proiectul de hotărâre privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului orașului Geoagiu și al instituțiilor și serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Geoagiu, întrucât s-a depus de Sindicatul salariaților o solicitare pentru organizarea unei dezbaterii publice cu privire la acest proiect de hotărâre.

Se supune la vot ordinea de zi prezentată, fiind aprobată în unanimitate de voturi.

1. **La punctul unu** al ordinii de zi se prezintă potrivit art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, procesul - verbal al ședinței din data de 30.04.2025, care se supune spre aprobarea consiliului local, fiind aprobat în unanimitate de voturi.

X X X

Se trece la prezentarea proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

La punctul doi al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului de acțiune comunitară destinat prevenirii și combaterii riscului de sărăcie și excluziune socială pentru anul 2025.

Se prezintă raportul Direcției de Asistență Socială Geoagiu și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărăguț Vasile: aș vrea să o întreb pe dna Angelica dacă este o listă cu persoanele plătite, care sunt în prgaul de sărăcie?

Dna Igna Angela: acest Plan se referă la Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune și toate persoanele pe care le avem în evidență la venitul de incluziune sunt beneficiari ai acestui program.

Dl. Cărăguț Vasile: doar cei cu venitul minim de incluziune?

Dna Igna Angela: da și mai avem categoriile de beneficiari de ajutoare de urgență. Categoriile de beneficiari sunt persoanele și familiile aflate în risc de sărăcie, respectiv, toate persoanele cu VMI, în jur de 140 de familii, iar ca persoane sunt 370.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 69 / 2025.

X X X

La punctul trei al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind prelungirea perioadei de dare în administrare către Liceul Tehnologic Agricol "Al. Borza" Geoagiu a Complexului imobil format din teren în suprafață de 5695 mp, categoria de folosință "curți-construcții" și imobilele C1 – C18, înscris în CF 67408 Geoagiu, cu destinația Ferma Didactică, proprietatea publică a orașului Geoagiu.

Se prezintă raportul Secretarului General și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cismașiu Octav: Într-adevăr unitatea noastră de învățământ a depus pe PNRR un proiect pentru îmbunătățirea infrastructurii liceelor cu profil agricol, iar una din clarificările primite era chiar aceasta de a face dovada că proiectul are sustenabilitate. Motiv pentru care a trebuit să solicităm prelungirea pentru o perioadă de minim 7 ani, întrucât prin proiect se achiziționează bovine și trebuie să facem dovada că deținem spațiile pentru îngrijirea acestora în perioada postimplementare;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 70 / 2025.

X X X

La punctul patru al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea fondurilor necesare achiziționării de cărți pentru acordarea de premii elevilor cu rezultate bune la învățătură la sfârșitul anului școlar 2024/2025.

Se prezintă raportul Compartimentului Buget, Financiar și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 71/ 2025.

X X X

La punctul cinci al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea premiei elevilor din învățământul preuniversitar din orașul Geoagiu care au obținut rezultate deosebite la olimpiade și concursuri școlare.

Se prezintă raportul Secretarului General și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cismașiu Octav: doresc să vă mulțumesc foarte mult pentru că puneți accent pe tot ce înseamnă educație și mai ales pe performanță și mă bucur din suflet căliceul nostru are elevi atât de performanți. Chiar ieri au fost pe scena Ateneului Român 2 dintre elevii menționați anterior, ceea ce pentru mine personal îmi umple inima de bucurie și mulțumire. Este un efort comun al elevilor și al colegilor noștri și suntem mândrii că dintr-o localitate așa cum este Geoagiu reușim să avem astfel de performanțe și mai mult decât atât că este un liceu agricol – singurul din județ - să dea astfel de performanțe. Vă mulțumesc pentru inițiativa de a-i premia, pentru că în primul rând este meritul lor!

Dl. Boldor Ovidiu : și eu vă felicit domnule Director, atât pe dvs cât și întreg colectivul didactic de la Liceul Tehnologic Agricol Geoagiu! În foarte multe evenimente și proiecte am colaborat cu dvs acum de când am preluat acest mandat și am văzut că în această instituție – întreaga comunitate formată din elevi cadre didactice și personalul auxiliar – sunteți o comunitate unită și vă străduiți și, iată că vă și reușește să deveniți o unitate de învățământ performant, cu care noi Orasul geoagiu ne mandrim și să fiți siguri că din partea Primăriei orașului Geoagiu și sper că și toți consilierii locali să fie de acord de fiecare dată să alocăm fonduri, în așa fel încât să puteți să vă susțineți activitatea și ori de câte ori se

poate vă invităm să fiți și mai performanți și să oferim și premii pentru performanța pe care o aveți în cadrul acestui liceu.

Dl. Cărăguț Vasile: și eu vreau să vă felicit în numele grupului de consilieri PSD și inițiativa de a premia acești copii și este o bucurie de fiecare dată pentru noi când copii sau comunitatea noastră din Geoagiu se ridică la înălțime. Vreau să felicit pe cei care au avut inițiativa și vreau să mulțumesc consilierilor locali pentru că au votat la ședința pe comisii alocarea fondurilor pentru acești copii, vreau să-i felicit și pe profesorii îndrumători, conducerea liceului care a fost alături de ei și vreau să mulțumesc și consiliului județean Hunedoara care, prin domnul Președinte Laurențiu Nistor împreună cu consilierii județeni au premiat acești copii ai noștri, de la Geoagiu.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 72/ 2025.

X X X

La punctul șase al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind alocarea fondurilor necesare pentru organizarea unor evenimente culturale.

Se prezintă raportul de Casei de Cultura Geoagiu și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărăguț Vasile: doresc să întreb dacă sumele alocate vor fi contractate de cineva sau Primăria orașului Geoagiu organizează?

Secretar General: se vor face achiziții: pentru ziua copilului sunt prevăzute 2 achiziții, pentru data de 31 este un contract de organizare a evenimentului cu o firmă care va aduce echipamentul pentru spectacolul de lasere și se va ocupa de spectacolul de muzică ușoară, iar pentru Vlaicu, ca de obicei noi vom achiziționa diplome și cupe pentru copii, vom plăti fanfara, iar pentru spectacol se vor contracta servicii cu o firmă specializată. Vom avea și o placă comemorativă.

Dl. Popescu Vlaicu: care va fi locația desfășurării evenimentului în Aurel Vlaicu:

Secretar: ceremonia oficială va fi la Muzeu între orele 11 – 13, iar de la ora 14 pe pășune se va organiza spectacolul.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 73/2025.

X X X

La punctul șapte al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL Geoagiu nr. 59/2025 privind delegarea gestiunii serviciului public pentru administrarea, întreținerea și exploatarea zonelor de parcare cu plată din Stațiunea Geoagiu Bai.

Se prezintă raportul Compartimentului Juridic și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărăguț Vasile: și nu or să apară discuțiile între cei din Geoagiu Bai care au parcurile închiriate de la începutul anului și cei care își depun acum, diferența de tarif.

Secretar: cei care au închiriat pe an parcurile riverane sunt locuitorii din Geoagiu Băi, ei locuiesc acolo și le folosesc tot anul. Cei care le solicită acum le folosesc doar pe perioada sezonului.

Dl. Cărăguț Vasile: este vorba doar de locurile din parcare strandului sau indiferent unde în stațiune?

Dl. Viceprimar: este vorba și de maxim 50 locuri, Asociația nu poate să închirieze mai multe.

Dl. Cărăguț Vasile: domnul consilier de la Geoagiu Bai chiar întreba la ședința pe comisii, dacă pe locurile de parcare de la hotel Diana până la Agreementul pot să-și închirieze locuri?

Dl. Viceprimar: pot, dar să se încadreze în cele 50 de locuri.

Dl. Tuțac Mircea: și anul trecut plăteau cei de pe partea stângă cum cobori pe Germisara!

Secretar: nu a plătit nimeni de pe strada Germisara.

Dl. Cărăguț Vasile: dar cei de la chioșcurile de haine. Ei își închiriau 1-2 locuri de parcare de la începutul anului pentru ca în sezon să nu aibă probleme că vine cineva și parchează în fața chioșcului sau lasă vreo mașină mare. Ne spunea dl. Primar că au fost ședințe cu agenții economici și nu vor mai avea voie să-și expună marfa dincolo de trotuar?

Secretar: s-au prelungit contractele de închiriere pentru locurile de parcare din zona blocurilor, iar cele de la chioșcuri nu s-au prelungit. Nu vor mai avea voie să coboare cu marfa de pe trotuar.

Dl. Viceprimar: ați văzut vara ce se întâmplă în fața ștrandului, vom încerca să definim o zonă care să fie pietonală și să lăsăm circulației auto doar un sens de mers, pentru a evita staționările și mai ales pentru siguranța turistilor care intră și ies din ștrand. Dacă este aerisită zona vor putea intra și autospecialele autorităților: ISU, Smurd, Ambulanța, ceea ce este important pentru siguranța și sănătatea turistilor.

Dl. Cărăguț Vasile: și s-a discutat cu agenții economici despre aceste schimbări?

Dl. Viceprimar: sigur că da, au fost ședințe organizate – eu personal le-am pierdut numărul și ne-am întâlnit și cu ei informal și am discutat toate aspectele. Ne dorim ca anul viitor să reușim să reglementăm circulația în stațiunea Geoagiu Băi.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 74/2025.

X X X

La punctul opt al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL Geoagiu nr. 40/ 2025 privind alocarea fondurilor necesare pentru organizarea evenimentului sportiv ”Tinerii cicliști” - Ediția V .

Se prezintă raportul Secretarului General și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 75/2025.

X X X

La punctul nouă al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind acordarea unor finanțări nerambursabile din bugetul local al orașului Geoagiu pe anul 2025.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărăguț Vasile: dacă mai sunt și alte cereri de la alte parohii?

Secretar: mai sunt 2 cereri de la Biserica din Bozeș pentru documentații de consolidare a bisericii monument istoric și de la Parohia Greco-Catolică pentru lucrări de reparații. Instituția noastră a demarat procedura de solicitare în administrare a Bisericilor Monument Istoric din Bozeș și din Geoagiu Suseni, iar dacă se va aproba aceasta predare în administrare vom putea depune cereri de finanțare pe PR Vest - Intervenția Patrimoniu. În acest caz nu va mai fi nevoie de finanțare prin acest program pentru biserica monument din Bozeș și vor fi disponibile fondurile pentru Biserica Greco-Catolică.

Dl. Cărăguț Vasile: aș vrea să-l întreb pe dl. Primar dacă s-au luat ceva măsuri la biserica din Cigmau, în urma acelui material pus pe rețelele de socializare?

Dl. Primar: nu! Noi nu luăm măsuri în urma materialelor de pe rețelele de socializare! Biserica nu este în proprietatea UAT Geoagiu, am avut o discuție cu reprezentanți de la Episcopie, chiar săptămâna trecută, cu privire la ce se poate face acolo. Sunt tot felul de variante, în momentul de față nu există o

soluție și oricum soluția nu este la noi! Va trebui făcută o expertiză tehnică a clădirii și în urma acesteia se va ști care sunt măsurile care trebuie luate.

Dl. Mircea Tuțac: achizițiile de scaune le va face Primăria sau Biserica?

Dl. Primar: nu! Le va face fiecare Biserică!

Secretar: vizavi de biserica de la Cigmău am făcut o adresă la Episcopie în care le-am solicitat să aibă în vedere situația și să ia măsurile care se impun.

Dl. Primar: este un subiect sensibil acesta. Știți bine satul Cigmău are o comunitate foarte mică, există o biserică ortodoxă care funcționează acolo și lucrurile sunt în regulă. Biserica aceasta catolică este, intradevăr într-o stare de degradare avansată și presupune o atenție sporită! După expertiză vom vedea exact măsurile.

Dl. Achim Sorin: aș vrea să întreb dacă Biserica ortodoxă Geoagiu Băi a solicitat și o altă sumă de bani pentru că știu că face ceva lucrări?

Secretar: nu, nouă ne-au spus doar de scaune.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 76/2025.

X X X

La punctul zece al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind actualizarea componenței și a Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism.

Se prezintă raportul Serviciului Arhitect șef și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 77/2025.

X X X

La punctul unsprezece al ordinii de zi se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale referitoare la bunurile imobile având destinația de drumuri publice care aparțin domeniului public al orașului Geoagiu și constatarea situației juridice a acestora.

Se prezintă raportul Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărăguț Vasile: dacă ne poate da dl Susan mai multe date, cam în ce zonă sunt aceste drumuri?

Dl. Susan Marius: cele două drumuri sunt în Sectorul cadastral 142, la care se lucrează acum pe înregistrare sistematică, care este situat la sud de sectorul cadastral 140 în care au fost drumurile din ședința anterioară. Sunt 2 drumuri de exploatare, între autostrada și fosta fermă de pomi și ele se leagă de drumurile din sectorul 140.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 78/2025.

X X X

La punctul doisprezece se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea cantității de lemn care va fi exploatată din pădurea proprietate publică a orașului Geoagiu și stabilirea modului de valorificare.

Se prezintă raportul Serviciului Registrul Agricol, Administrarea Domeniului Public și Privat și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărguț Vasile: dacă domnul Marius ne poate spune în ce zonă este lemnul?

Dl. Susan Marius: la Renghet!

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 79/2025.

X X X

La punctul treisprezece se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii directe a terenului în suprafață 49 mp, înscris în CF 65979 Geoagiu, proprietate privată a orașului Geoagiu, către domnul Pera Simion, în vederea extinderii construcțiilor de pe terenul alăturat.

Se prezintă raportul Secretarului General și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

La ședință a ajuns și domnul Pera Simion, solicitantul concesiunii, căruia i se dă acordă cuvântul pentru a motiva solicitarea sa.

Domnul Pera Simion: eu am venit aici, în Geoagiu, de la Orăștie și am plătit taxe și impozite la stat din anul 1974. Eu cât am putut și fac în continuare pentru Primăria Geoagiu, eu am ajutat! Monștrii de când a fost pe clasa a zecea a fost trecută pe autorizația noastră și are 40 de ani de vechime, dacă ajută Dumnezeu și legile vor fi tot așa poate să iasă și ea la pensie. Am cerut ceva acolo, teren pentru concesiune pentru ce am făcut ultima dată acolo și dacă se poate să-mi aprobați, vă mulțumesc foarte mult!

Dl. Primar: domnule Pera noi am avut ședința pe comisii și proiectul pentru aprobarea cererii dvs a primit aviz favorabil, toți consilierii locali au votat pentru, în ședința pe comisii și sperăm să fie și acum de acord.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 80/2025.

X X X

La punctul patrusprezece pe ordinea de zi fiind retras proiectul de hotărâre privind aprobarea reorganizării aparatului de specialitate al primarului orașului Geoagiu și al instituțiilor și serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Geoagiu, se prezintă Proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL Geoagiu nr. 149/20.12.2022 privind aprobarea taxelor speciale pentru funcționarea unor servicii publice și referatul de aprobare al inițiatorului.

Se prezintă raportul Compartimentului Impozite și Taxe locale și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărguț Vasile: grupul PSD nu va vota acest proiect de hotărâre deoarece nu considerăm că este necesară o majorare a taxelor în perioadele în care chiar se discută la nivel național o modificare a Codului Fiscal și vom vedea atunci cu ce impuneri se va veni de la nivel național, știu din anii trecuți că foarte puține persoane veneau pentru închiriere terenuri în Geoagiu Băi și dacă le majorăm tarifele consider că nu vor mai veni nici acele persoane care erau necesare – cu fructe proaspete.

Dl. Paștiu Alexandru: aceste taxe aduc plus valoare la buget?

Dl. Primar: cu siguranță că da! Politica de la nivel național este una, noi astăzi dăm startul sezonului la Geoagiu Băi, așa cum v-am rugat și până acum haideți să facem administrație aici, să ne vedem de UAT-ul nostru și să lăsăm politica la o parte, noi în tot sezonul trebuie să funcționăm așa cum trebuie. Până acum în Geoagiu Băi lucrurile au funcționat așa cum au funcționat și vedem foarte bine, de

acum incolo vom incerca sa le schimbăm. Vom vedea pe parcurs: daca decizia este buna continuam, daca nu o vom adapta. Dar, în momentul în care începem sezonul aceste lucruri trebuie să fie reglementate. Ați vazut am început lucrările de amenajare a parcului, curățenie, încercăm să ne ocupăm de toate aspectele, în așa fel încât, atunci cand vine un turist în stațiune să găsească o stațiune curată, aranjată, ordonată. Da, privații când desfășoară o activitate comercială trebuie să și plătească, ei vin pentru profit și eu vreau sa vină cât mai mulți.

Dl. Cărăguț Vasile: de la ce premisă s-a plecat, ați făcut o analiză, câți agenți economici au depus cereri anul trecut pentru inchirieri terenuri și vi s-a părut că e suma prea mică și acum veniți cu sumă mai mare?

Dl. Primar: da, am facut o analiză și am vazut că în anii anteriori lucrurile au functionat foarte prost și de acum noi facem o propunere pentru ca lucrurile să funcționeze foarte bine. Poate că în primii un an – doi nu vor funcționa de la foarte prost la foarte bine, e greu, dar trebuie sa trecem prin etape: binișor, bine, foarte bine!

Dl. Paștiu Alexandru: foarte prost pentru ce , pentru incasarea taxelor?

Dl. Primar: pentru toată activitatea de turism din Geoagiu Bai și vizavi de incasările care sunt la bugetul local! Cheltuielile sunt mari, noi trebuie sa întreținem stațiunea, sunt tot felul de investiții pe care le facem acolo, noi ne dorim ca stațiunea să fie tot mai atractivă pe fiecare an, sa fie cat mai multi turisti la Geoagiu Bai. Am fost și la minister, am discutat este o strategie la nivel național fata de statiunile balneo și un interes tot mai mare! Va trebui si noi sa ne alinim. Aceste cresteri nu au un impact foarte mare acum, dar daca vor veni tot mai multi turisti si comercianții vor avea o activitate profitabila și vor trebui sa si platească. Noi trebuie sa avem incasări la buget pentru menține stațiunea curată și în siguranță.

Dl. Cărăguț Vasile: dacă ne puteți enumera câteva zone la care v-ați gandit să inchiriați cu aceste taxe?

Dl. Primar: toate zonele care sunt cu vad comercial, peste tot unde vor solicita comercianții să închirieze.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu 9 voturi "pentru" și 6 voturi "împotriva"(consilierii locali PSD), atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 81/2025.

X X X

La punctul cincisprezece se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului si proiectul de hotarare privind aprobarea Programului de achiziții publice al proiectului „Revitalizarea zonei centrale a orașului Geoagiu, județul Hunedoara”, cod SMIS: 333279.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Daca in afara discutiilor avute in sedinta pe comisii, mai sunt si alte discutii?

Nu sunt discuții

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 82/2025.

X X X

La punctul șaisprezece se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului si proiectul de hotarare privind aprobarea îndreptării erorilor materiale din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Geoagiu pentru perioada 2021 – 2030 (SIDU 2021-2030).

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Daca in afara discutiilor avute in sedinta pe comisii, mai sunt si alte discutii?

Nu sunt discuții

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 83/2025.

X X X

La punctul șaptesprezece se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, a devizului general actualizat și a principalilor indicatori tehnico-economici, actualizați pentru proiectul „Infiintare parc fotovoltaic în vederea producerii energiei electrice din surse regenerabile de tip solar, pentru autoconsum, Orasul Geoagiu, judetul Hunedoara”.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărăguț Vasile: dacă este ceva modificare între SF și PT?

Secretar: ca și soluție tehnică nu este nicio modificare, doar în deviz se modifică TVA la panouri de la 5% la 9%.

Dl. Paștiu Alexandru: și ce putere instalată este?

Secretar: 262 mwh/an?

Dl. Paștiu Alexandru: aceea este producția anuală, dar care este puterea instalată?

Secretar: 0,199 MW!

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 84/2025.

X X X

La punctul optsprezece se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului turn de locuințe din stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, jud. Hunedoara.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Cărăguț Vasile: dacă ne puteți spune care este valoarea eligibilă, neeligibilă, contribuția, cât se plătește din bugetul local pentru fiecare bloc și centralizat pentru toate:

Secretar: acum nu pot să vă spun pentru că eu nu am tipărit și nu am cu mine devizele generale, dar vi le-am comunicat și în fiecare deviz scrie la fiecare rând situația cerută. Însă vom avea hotărârile de aprobare a cererilor de finanțare și acolo vor fi înscrise detaliat toate aceste valori.

Dl. Cărăguț Vasile: partea cu spațiile comerciale cum rămâne?

Secretar: pentru spațiile comerciale nu sunt eligibile cheltuielile și pe acele zone nu vom interveni.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 85/2025.

X X X

La punctul nouăsprezece se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 1 din stațiunea Geoagiu Bai, oras Geoagiu, jud. Hunedoara.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 86/2025.

X X X

La punctul douăzeci se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 2 din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 87/2025.

X X X

La punctul douăzecișunu se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 3 din stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 88/2025.

X X X

La punctul douăzecișidou se prezintă referatul de aprobare al inițiatorului și proiectul de hotărâre privind aprobarea Criteriilor de conformitate pe domeniul Intervenția Regională 3.1.A. și lista de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a orașului Geoagiu (SIDU 2021 – 2030) pentru perioada 2021 – 2030, finanțabile prin PR Vest 2021-2027, Intervenția Regională 7.1.A. Eficiență energetică în clădiri rezidențiale.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 89/2025.

X X X

Ca probleme urgente înscrisă pe ordinea de zi sunt următoarele:

La punctul unu se prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe nr. 1 și nr. 5 de pe strada Calea Romanilor, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara”.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Căraș Vasile: dacă este eligibil numai acoperișul terasă la aceste blocuri nu se va interveni la acoperiș?

Secretar: ba da, pentru că este extrem de necesar, dar vor fi cheltuieli neeligibile.

Dl. Paștiu Alexandru: și la rețelele de apă și canalizare din subsol nu se intervine? Pentru că sunt distruse.

Secretar: nu sunt eligibile lucrările, dar vom vedea ce se întâmplă la intervenții.

Dl. Primar: sunt foarte multe lucrări care trebuie făcute în perioada respectivă, cert este că la finalul proiectului totul trebuie să fie ca la carte. Sigur vor fi costuri, dar asta e situația!

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 90/2025.

X X X

La punctul doi se prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocului de locuințe nr. 2 de pe strada Calea Romanilor și a blocului de locuințe nr. 1 de pe strada Progresului, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara”.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Nu sunt discuții

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul său.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 91/2025.

X X X

La punctul trei se prezintă referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a Proiectului Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A1 și G2, strada Măgura, stațiunea Geoagiu Bai, oraș Geoagiu, jud. Hunedoara”.

Se prezintă raportul Compartimentului Implementare Proiecte și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate.

Discuții:

Domnul Președinte Baba Ioan - Marcel: Dacă în afara discuțiilor avute în ședința pe comisii, mai sunt și alte discuții?

Dl. Tușac Mircea: la aceste blocuri sunt cuprinse și acoperișurile, ele sunt cu țiglă și sunt distruse complet.

Secretar: nu stiu sa va spun pentru ca eu nu am citit memoriile tehnice, dar cu siguranță, sunt cuprinse lucrările de reabilitare al acoperișului.

Primar: toate acoperișurile blocurilor vor trebui refacute, nici nu intră în discuție. Este o problemă vizavi de sumele de bani. Din păcate, nu este prezent la sedință colegul de la tehnic care să vă dea toate amănuntele, dar ele există și după sedința puteți veni la biroul de proiecte și clarificăm orice întrebare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi, atât pe articole cât și în ansamblul sau.

Astfel s-a adoptat Hotărârea nr. 92/2025.

X X X

Diverse:

1. Dl. Popescu Vlaicu: aș dori să o întreb pe dna Igna dacă la Aurel Vlaicu sunt beneficiari de VMI?

Dna Igna Angela: da sunt! Ghită și Răbdat.

2. Dl. Popescu Vlaicu: referitor la Ziua Aviației am inteles ca o parte din eveniment se va desfășura pe pășune. Trebuie sa avem in vedere ca daca nu va fi vreme bună, pășunea este noroioasă.

Dl. Primar: în cazul în care va fi vreme bună, va fi un eveniment extraordinar!

Dl. Popescu Vlaicu: da, ținând cont că acolo a avut loc primul zbor al lui Vlaicu este locul cel mai indicat!

Dl. Primar: da, din acest motiv am si ales să facem evenimentul acolo. În cazul în care nu va fi vreme buna va trebui sa ne reorganizăm pe loc. Eu imi doresc să avem vreme bună, sa fie un spectacol frumos, să vină cât mai multă lume, cât mai mulți comercianți, să se simtă cu toții foarte bine.

Dl. Popescu Vlaicu: și aș vrea să va mai intreb daca se are in vedere plombarea drumului sau ceva, acolo pe strada Muzeului sunt câteva gropi mari, la nr. 270 este o groapă foarte mare.

Dl. Primar: plombarea drumului? Vă referiți la asfalt? Să știți că din păcate tot Geoagiul este o "mare groapă", toate drumurile sunt deteriorate după iarna aceasta și nu a fost o iarnă grea! Cu excepția culoarului Mureș Nord, toate drumurile publice, pe toate satele sunt distruse, au nevoie de reparații. Noi avem o listă și prioritizăm lucrările!

Dl. Popescu Vlaicu: eu va intreb punctual, daca se pot astupa gropile, nu covor asfaltic?

Dl. Primar: da, da, am inteles! Avem o listă și trebuie sa intervenim in mai multe sate să punem plombe.

Dl. Popescu Vlaicu: și doar un aspect aș mai dori sa-l aduc in discuție: curățenia la Căminul Cultural. In sala și in bucătărie este bine, dar la baie este dezastru! La grupurile sanitare nu merge apa, este mizerie, iar la Capelă nu mai spun ce este! Am avut acum un eveniment nefericit în familie și am fost acolo, ușa de la toaleta publică este tot închisă, iar la cămin nu merge apa. De asta am intrebat de cei cu ajutor social, trebuie sa mearga cineva să facă curățenie și reparații.

Dl. Primar: da! Sunteți doi consilieri locali din satul Aurel Vlaicu, într-adevăr ce-mi săuneți nu e in regulă deloc să se intample lucrurile astea! După ședință vă rog să veniți amândoi la mine, să discutăm, gasim împreună soluții și rezolvăm cât mai urgent toate lucrurile astea!

Dl. Carasca Alin: aș avea o întrebare: când s-a dat capela în folosință, s-a dat la pachet cu toaleta? Dacă nu, atunci e atribuția Primăriei să întrețină toaleta!

Dl. Primar: nu știu, eu nu am înțeles întrebarea?

Dl. Carașcă Alin: s-a dat in folosință capela la Biserica și întrebarea era dacă atunci cand s-a data capela, s-au dat și toaletele pentru că acestea se leagă de capelă.

Dl. Cărăguț Vasile: nu, s-a dat doar capela. Toaleta publică este și pentru cei din parc sau de la terenul de sport.

Dl. Primar: da, dacă lucrurile stau așa este inadmisibil și trebuie gasite soluții urgent. După ședință discutăm și stabilim ce este de facut.

Dl. Popescu Vlaicu: ar mai fi o problemă – dacă se are în vedere și repararea echipamentelor de joacă pentru copii, ca am văzut ca s-a pus o atenționare cu "defect", dar cred ca se pot repara.

Dl. Primar: da, să știți că la ora actuală în Geoagiu nu este nici un loc de joacă care să corespundă legal pentru a funcționa. Din acest motiv s-au pus aceste plăcuțe, pentru că nu mai corespund. De ani de zile nu s-au facut investiții în parcurile acestea, situația este jalnică, într-adevăr exista riscul să se lovească, sa se accidenteze copii acolo. Va trebui sa intervenim in fiecare parc, să facem reparațiile necesare, după care să autorizăm parcurile și ele să poată funcționa. Deci, da! Va trebui sa facem aceste reparatii, doar ca sunt multe și e nevoie de timp pentru a ajunge sa le facem pe toate.

3. Dl. Achim Sorin: o persoană din Geoagiu Bai m-a rugat să întreb dacă este vreo lege legată de scutirea de la plata impozitului a persoanelor care sunt donatori de sânge.

Secretar: eu chiar nu știu, nu am studiat aceasta problemă.

Dl. Primar: era o zi liberă și bonuri de masă, dar vom verifica.

Dl. Achim Sorin: o alta întrebare doresc să o adresez dlui Viceprimar, tot așa un coleg de-al meu si-a cumpărat casă în Bozeș și a solicitat buldoexcavatorul, dacă puteți sa-l ajutați?

Dl. Viceprimar: a facut cerere? Exista o procedura pe care am votat-o aici.

Dl. Primar: dragi colegi, vă rog sa discutați cu cetățenii, știți foarte bine ca noi, aici, am aprobat o procedură pentru inchirierea utilajelor. Explicați oamenilor ce au de facut, este important s avina sa depuna o cerere sau s atrimita un email. La DAS exista o lista de programare și utilajele vor ajunge la toți cei care au nevoie. Nu reușim sa facem sa ajunga la toată lumea într-o zi, dar va ajunge peste tot.

4. Dl. Cărăguț Vasile: doresc să felicit delegații satești pentru că au fost aleși, dar în același timp nu pot sa-l felicit pe dl Primar, pentru că ar fi trebuit conform legii și regulamentului CL sa pună anunțul privind organizarea adunarilor satești pe pagina Primariei, să știm cu toții când au loc ședințele, pentru că și noi eram de acord cu cele 4 persoane, care sunt persoane active in satele lor, dar era bine să fim informați.

Dacă are dna Secretar un centralizator la proiectele care vor fi cu reabilitarea blocurilor, la sumele care vor fi centralizate și dacă dl Primar are o viziune ce se va întâmpla cu cheltuielile neeligibile și cofinanțările, pentru că brebui să avem grijă să vedem bugetul cât va putea suferi!

Secretar: acum eu nu am un centralizator! Până mâine trebuie sa finalizeze cererile consultantul si colegii de la proiecte.

Dl. Primar: întradevăr sumele sunt foarte mari și discutăm despre aproape toate blocurile care sunt în Geoagiu și va trebui cu toții să facem un efort pentru că acesta este momentul. Acum se finanțează proiectele de genul acesta, degeaba ne trezim peste 5 ani că vrem să reabilităm blocuri ca nu mai e cazul. După cum ați vazut în sedința de astăzi toate blocurile care sunt cu documentatiile în regulă vor fi reabilitate, și vor fi reabilitate relativ repede, ați vazut termenul pentru lucrări este de 12 luni, vom vedea cât durează până la semnarea contractelor de finanțare și apoi procedurile de achiziție publică. Eu estimez ca în 2 ani, maxim 3 ani ar trebui sa avem reabilitate toate blocurile din Geoagiu. Vom face toate eforturile, indiferent care vor aceste eforturi, pentru că eu consider că sunt extrem de importante aceste proiecte: în primul rând scad cheltuielile proprietarilor; în al doilea rand creste valoarea fiecărui apartament în parte, în al treilea rand arată mult mai bine și va arata si Geoagiu ca un oras civilizată. Faptul că proprietarii de apartamente nu trebuie s avina cu contributie proprie este din nou un mare avantaj. Aceastea sunt motivele pentru care va spun ca indiferent cat ne va fi de greu trebuie să reușim să implementăm proiectele acestea, în total sunt peste 20 milioane lei. Sunt sume importante de bani și tratăm cu maximă seriozitate.

5. Secretar General: prezinta adresa depusă de dl Șimonați Claudiu Nicolae, înregistrată sub nr. _____.

6. Dl. Cărăguț Vasile: mai aveam un punct pe care doream sa-l aduc în discuție. Dimineață am fost la Geoagiu Băi, de am bătut o cafea și am văzut că s-a amenajat acel spațiu comercial care are al primăriei și a fost dat în chirie unei persoane din Geoagiu Băi, am vazut că apare modificat Centrul de informare turistică, ca și spațiu. Care a fost ideea dvs de a renunța la activitatea desfășurată în Centrul de informare, că stiu că foarte mulți ne-am chinuit să ducem turiștii acolo, sa-i învățăm unde este, și acum cand acolo a învățat toată lumea dintr-o zonă mai liniștită îi aducem aici, în zona centrală, între spațiile comerciale. Dumneavoastră sunteți cel care ia deciziile, dar să ne spuneți și nouă, cand ne întreabă lumea pe noi, să punem să spunem argumentațiile pentru care dvs ați luat această hotărâre.

Dl. Primar: așa cum îi spune și numele Centrul Național de Informare și Promovare Turistică este pentru informarea turiștilor și mi s epare normal ca acest centru să fie în mijlocul turiștilor, nu sa fie ascus undeva în parc, unde lumea nu îl gaseste sau avem nevoie de ani de zile sa îi obisnuim pe turiști, nu știu cum îi obisnuim!, să găseasca CNIPT-ul. NU! CNIPT-UL trebuie sa fie in centrul statiunii, între oameni, astfel încât turistul să aibă acces cât mai ușor cși cât mai rapid la informațiile de care are nevoie. Incercam prin acest centru, incet- incet și greoi, atât cu turiștii care vin în Geoagiu Băi, agenții economic, viata din Geoagiu Bai și Primaria Geoagiu. Aceasta este cu adevărat rolul CNIPT. Pentru a

putea face acest lucru nu este nevoie să plătim 2 salarii. Se plătesc de ani de zile 2 salarii acolo, nu am nicio problemă cu ce a fost până acum, vă spun doar ce va fi de acum încolo, cred că este suficient să existe o persoană la CNIPT, în așa fel încât să putem gestiona activitatea acolo atunci când sunt turiști foarte mulți și să fie mulțumiți. E de notorietate, opoziția dlui Șimonați care nu e de acord să se mute centrul de informare că este dânsul mai conservator. Acum, noi suntem aici pentru a face lucruri bune pentru comunitate și pentru turiști, ambițiile astea personale sunt bune, dar fiecare și le face la el acasă, aici facem ceea ce trebuie, ceea ce ne permite legea, nu facem fiecare după capul nostru. Noul sediu al CNIPT nu este gata, dar suntem în curs de amenajare, va mai dura 2-3 săptămâni, până este gata. Este doar un colant pe care l-au pus colegii pe geam, aseară târziu, pentru că au terminat pe la ora 8-9. La CNIPT trebuie să lucreze persoane cu o pregătire temeinică în domeniul acesta, persoane care să cunoască 1-2 limbi străine, care să fie capabile să organizeze și să gestioneze orice situație care apare în Geoagiu Băi, mai ales în perioada sezonului estival. Dar, repet, este nevoie de timp, este primul sezon, sunt și lucruri pe care nu le știm și poate le greșim, dar tot ce facem este în interesul turiștilor pentru a avea un sezon cât mai bun. Suntem în discuții avansate cu toate bancile pentru a reuși să rezolvăm problema bancomatului – este o mare problemă! Am zis că și bancomatul îl vom monta tot aici în noul sediu al CNIPT, pentru a putea să punem la dispoziție cu titlu gratuit spațiul pentru montarea bancomantului, energia electrică, paza, pentru a veni și noi în întâmpinarea lor, pentru că știți foarte bine nu sunt suficiente tranzacții, turism s-a eșuat 3-4 luni și atunci sunt reticenți, dacă lucrurile ar fi funcționat bine în Geoagiu Băi și aveam zeci de mii de turiști era coadă de banci care vroiau să-și pună bancomatele, din păcate, lucrurile nu funcționează bine și se vede că nu vor nicicum să pună un bancomat. Sper că cei de la CEC, pentru că ei au bancomat în Geoagiu au și punct de lucru în Geoagiu, să accepte să monteze un bancomat în Geoagiu Băi, în cel mai central loc. Aceasta este explicația și nu vreau să plece Șimonați, sau alte povești, aici la Geoagiu atât de ușor circulă zvonistica, când este mai simplu să ne întrebăm unii pe alții. Da, pe doamna Cristea, colega lui, o vom aduce la Primărie pentru că este tânără, este economișă, la impozite și taxe, unde vom implementa un nou program, și sperăm că va deprinde foarte ușor modul de lucru. Da, nu este nevoie de 2 oameni la CNIPT Geoagiu Băi.

Dl. Tuțac Mircea: au fost prinse când a fost pe program, pe fondurile europene, 2 persoane!

Dl. Primar: da, dar s-a terminat programul!

Dl. Viceprimar: eu merg mai mult decât să beau cafea în Geoagiu Băi și am avut multe discuții cu operatorii economici, cu localnicii, cu turiștii și vreau să vă spun că este un feedback foarte bun că CNIPT-UL se mută în acel spațiu. Inclusiv, aseară când lipeam colantul, care dă o față frumoasă clădirii, se oprea lumea și turiștii care au mai venit în Geoagiu Băi, și aici vorbesc de turiști și nu de vizitatori, pentru că este o diferență între turiști și vizitatori, și localnicii și comercianții de acolo, care spuneau, Doamne! Dacă am fi luat bani pentru câte informații am dat turistilor, pentru că nu gasesc centrul de informare, ne-am fi îmbogățit! Aceasta este o realitate pe care trebuie să o spunem. Nu știu care a fost logica la acel moment, probabil că acolo a fost spațiu. Dar nu este o clădire mai mare decât spațiul din centru, care are o mansardă în care se poate amenaja biroul, jos este spațiul pentru primirea turiștilor, este toaletă, are aer condiționat, este un loc extrem de primitiv și repet, feedbackul primit din partea tuturor este unul foarte bun. Urmează să mergem și pe partea de documentații.

Dl. Cărăguț Vasile: este foarte bine informat dl Viceprimar și aș vrea să-l întreb pe dl Viceprimar ce aveți în vedere să faceți cu centrul de informare în perioada următoare, după ce se va muta partea de informare turistică în noul spațiu și dacă dvs credeți că o singură persoană poate asigura programul de lucru la centrul de informare sau poate dvs ați gândit că nefuncționând sâmbăta – duminica, o singură persoană eu zic că este foarte greu să acoperi, mai ales în perioada de sezon, programul de lucru care trebuie respectat conform legii.

Dl. Viceprimar: nu aș vrea să intru neapărat într-un dialog cu dvs, ideea este că vom decide și veți ști și dvs ce se va face cu clădirea aceea, și referitor la programul de lucru, acesta este prevăzut în hotărârea de consiliu local.

Dl. Cărăguț Vasile: hotărârea consiliului local, de când? Pentru că am văzut că s-a modificat programul de funcționare al primăriei și noi am aflat de pe pagina de facebook!

Dl. Primar: sunteți consilieri locali, probabil ar trebui să veniți mai des pe la Primărie să știți ce se întâmplă, nu să aflați de pe rețelele de socializare!

Secretar: programul de lucru al aparatului de specialitate se stabilește de Primar, prin dispoziție, iar pentru CNIPT este hotărârea de aprobare a ROF-ului actualizat din anul 2021, în care programul este de luni-duminică, de la 10 – 17. Având în vedere că va rămâne o singură persoană va lucra de miercuri

– duminică și va fi liber luni-marți. Concediul de odihnă îl va lua înafara sezonului, când centrul poate fi închis pentru că nu este nimeni în stațiune. Mai ales că dl Șimonăți ne-a informat că are de luat 186 de zile de recuperare, pentru orele lucrate suplimentar în anii trecuți.

Dl. Primar: va rog să mă credeți că facem tot ce poate pentru a face lucrurile să funcționeze cât se poate de bine. Angajații primăriei lucrează zi de zi, se sta peste program când este nevoie, dar fiind mulți aici tot mai sunt și persoane care lucrează așa cum lucrează! Știți foarte bine că va fi o perioadă nu foarte bună, ați văzut și la nivel național, va trebui să ne restrângem activitatea, va trebui să fim atenți la cheltuieli, și eu tot timpul am fost pe principiul că dacă vom reuși să fim mai eficienți, vom reuși să scădem cheltuielile și eu cred că asta trebuie să facem în perioada următoare.

7. Dl. Cărăguț Vasile: dacă puteți să ne spuneți câteva lucruri și despre propunerea dvs privind acel proiect de hotărâre retras azi de pe ordinea de zi, care a fost viziunea dvs, pt ca ne întreaba lumea și să ne spuneți să știm ce răspundem?

Dl. Primar: faptul că a fost retras de pe ordinea zi înseamnă să vorbim despre ceva ce nu există. Când va fi repus pe ordinea de zi atunci vom discuta!

Dl. Cărăguț Vasile: aici suntem la diverse, nu trebuie să votăm nimic, vrem doar să știm care a fost viziunea dvs, ce vreți să faceți în perioada următoare?

Dl. Primar: astăzi doar ne pierdem timpul discutând nimic! Când va fi din nou pe ordinea de zi vom disputa, vom expune argumente!

8. Dl. Popescu Vlaicu: în satul Aurel Vlaicu, pe strada Bălții, la casele acelea noi, pe teren atribuit de la Primărie, nu au iluminat public. Până la extinderea rețelei de iluminat, dacă se poate pune două lampi solare, să fie ceva lumină pe strada când vin oamenii de la schimbul 3, că nu e lumină deloc.

Dl. Carasca Alin: nu sunt stâlpi pentru lămpi, iar pt extinderea rețelei trebuie proiect.

Dl. Primar: imi voi nota și vedem ce soluții găsim!

Dl. Popescu Vlaicu: o lampă solară se poate pune și pe un par. Este important să punem 2 lampi și apoi se va face proiect.

Dl. Primar: da, da, vom găsi soluție, pentru toți oamenii trebuie să aibă lumină! Nu întreb de ce de peste 10 ani nu s-a făcut nimic, dar vom găsi o soluție urgent!

9. Dl. Filip Nicolae: în satul Cigmau, toți oamenii întreabă când se va da drumul la apă și canalizare? Este o mare problemă la caminul cultural, unde este deteriorat acoperișul și dacă nu se intervine o să ajunga ca și biserica catolică. Sunt țigle sparte, aia se poate face ușor. Oamenii de la ajutorul social, nu știu cine sunt, pentru că e nevoie să facă curățenie. Acum a trecut cu tractorul și cu presa s-a făcut drumul, dar sunt căzute crengi și ar trebui adunate. Or făcut prin cimitir și atât. Ar trebui dacă au niste ore de făcut, înainte când am fost delegat sătesc mergem cu ei personal și aveam și servicii! Dar, eu așa nu știu, cine sunt, dacă sunt scutiți, dar ar trebui să iasă la muncă!

Dl. Primar: da sigur, așa este! Va rog să vorbiți cu dna Igna și să vă spună care sunt persoanele, care este situația lor și veți face mai departe ce trebuie făcut! Mă bucur că sunteți aici, că e reprezentat fiecare sat și vă doresc un mandat de 3,5 ani foarte încarcant! Vom ține legătura stransă și vom face pe rand tot ce este de făcut. Proiectul de apă-canal trebuia făcut în 6 luni și sunt 6 ani de când nu se mai termină! Așa cum în Cigmau sunt problemele expuse de dvs așa sunt în fiecare sat, nenumărate probleme. Peste tot și avem 10 sate. Nu vom reuși niciodată să facem toate lucrurile funcționale în toate satele, nici dacă am avea o bagheta magică, cu atât mai mult cu atât în ultimii ani toate lucrurile au fost lăsate așa și nu s-a făcut nimic!

10. Dna Indrei Ioana: eu aș vrea să aduc în discuție problema curățeniei pe domeniul public în zona curții. Fiecare trebuie să –și facă curățenie în dreptul curții lui. Să curățăm fantana publică, să se poată bea apă. Unii au mers la imprastiat de nisip pe drumuri. Unii merg cu tractoarele pe drumuri când e ud și strică drumurile.

Dl. Dominte Ioan: Ioana ai dreptate, dar și soțul face exact același lucru.

Dl. Primar: acolo unde este domeniul public este datoria noastră să intervenim, în curte la el fiecare trebuie să-și gestioneze lucrurile.

Dl. Dominte Ioan: acum, vizavi de drumurile de la Renghet le-au făcut oamenii pe banii lor și pe munca lor. Care au avut bani au pus bani, care nu au ieșit la lucru.

Dl. Primar: pe domeniul public?

Dl. Dominte Ioan: da! S-au facut cu banii noștri! Care au avut au dat, care nu, Nu! Dar nu poți sa-i oprești de pe drum!

Dl. Primar: cu siguranță aceste lucruri nu trebuie sa se mai intample!

11. Dl. Borza Nicolae: in legatura cu lemnul de foc pentru Parohie, se da din partida respectiva sau se constituie alta partida?

Secretar: este hcl pentru atribuirea de lemn de foc cu titlu gratuit pentru toate bisericile și pentru liceu. Te vom ruga pe tine sa vorbești la Ocol sa vedem ce este de facut, daca trebuie sa facem o adresa sau ceva?

Dl. Susan Marius: problema este ca aceasta partida se poate exploata, cea de luna trecuta nu, pentru ca nu avem avizul de mediu pentru amenajament. Nu știm cat va mai dura acolo! Nu avem un raspuns, dar s-ar putea sa intram pe procedura. Aici e raritura si nu are legatura cu amenajamentul.

Dl. Borza Nicolae: ar mai fi problemă cu drumul, daca se mai poate aduce 6-7 mașini de piatră?

Dl. Dominte Ioan: și la Renghet, drumul de la Geoagiu Bai la Renghet nu se poate circula! Și vegetatia de pe margine, s-a taiat pe drumul principal, dar mai sunt drumurile adiacente!

Dl. Primar: să știți că am reușit sa achiziționăm un utilaj care se fixează pe brațul buldoexcavatorului și taie crengile arborilor, vegetatia laterală a drumurilor. Avem un singur buldo și sunt multe solicitari de la persoane fizice si trebuie sa lucrăm si pentru Primarie. Astept sa vina si al doilea buldo, cel pe care il cumparam pe GAL și atunci vom face față mai ușor solicitărilor. Vom putea interveni peste tot și vom putea toaleta peste tot. Odata ce vom face o curățenie serioasa anul acesta, de anul viitor va fi mai ușor.

Dl. Dominte Ioan: mai este piatra din curtea caminului cultural, arata foarte rău și a cui îi ar trebui sa o ia de acolo!

dl. Viceprimar: este a unui om care a adus piatra sa o bage pe drum. De acum incolo, Primaria duce piatra sa puna pe drum, nu oamenii!

Dl Primar: in weekendul acesta este activitate intensa la Geoagiu Bai pentru că se dă startul sezonului estival. Azi se deschide ștrandul, va fi muzică, apă, atmosferă de vacanță. Măine seara va invit la Geoagiu Bai in parc unde vom avea un spectacol cu dj-ii, lasere, fum, va fi o seara electrizanta, sperăm sa vina tinerii la Geoagiu Bai, iar duminică va invita cu copii și nepoții in curtea Liceului sa sarbătorim Ziua copilului! Haideți sa nu ținem cont de culoarea politica, sa ne întâlnim cu toții, să discutăm, pentru că scopul nostru este comun – acela de a fi în slujba cetățenilor din Geoagiu!

Nemaifiind alte probleme, domnul Președinte mulțumește pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Baba Ioan - Marcel

SECRETAR GENERAL
jr. Maria Ileana CIMPOEȘU