



ROMANIA
JUDETUL HUNEDOARA
ORAȘUL GEOAGIU

*Comisia locală pentru stabilirea dreptului de
proprietate privată asupra terenurilor*



HOTĂRÂREA nr. 6/2025

Privind constatarea îndeplinirii de către solicitanți a condițiilor legale în vederea validării și a emiterii titlurilor de proprietate, în temeiul prevederilor art. 23 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare

COMISIA LOCALĂ GEOAGIU PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR;

Analizând în ședința din data de 10.07.2025, cererile de emiterie a titlurilor de proprietate formulate în temeiul prevederilor art. 23 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările, pentru un număr de 2 poziții prevăzute în tabelul-anexă la prezenta hotărâre.

Constatând, ca urmare a verificării în mod riguros a cererilor solicitanților și a documentațiilor aferente depuse de aceștia, că sunt îndeplinite condițiile legale prevăzute de art. 23 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare și că solicitanții sunt îndreptățiți la emiteria titlului de proprietate pentru suprafețele solicitate.

Certificând faptul că fiecare solicitant are calitatea de deținător sau moștenitor al acestuia, propunerile de validare și de emiterie a titlurilor de proprietate nu aduc atingere unor drepturi stabilite anterior ale altor persoane care ar putea contesta calitatea solicitanților de persoane îndreptățite și că nu prejudiciază dreptul altor beneficiari de a formula cerere de emiterie a titlurilor de proprietate în temeiul prevederilor Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 23 din Legea nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor art. 5 precum și al art. 8 alin.(2) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin HGR nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Constatând îndeplinirea de către solicitanții din tabelul-anexă a condițiilor legale prevăzute de art. 23 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Înaintea propunerile de validare și de emiterie a titlurilor de proprietate, pentru 2 poziții, cu suprafața totală de 0,4704 ha teren, conform tabelului anexat.

Art. 3. Hotărârea și tabelul-anexă cu propunerile de validare și de emiterie a titlurilor de proprietate se afișează la sediul consiliului local pentru luarea la cunoștință de către cei interesați, iar persoanele care nu au domiciliul în Orașul Geoagiu vor fi înștiințate de către comisia locală prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

Art. 4. Persoanele nemulțumite de propunerile de stabilire a dreptului de proprietate pot face, în termen de 10 zile de la afișare, contestație adresată comisiei județene, pe care o depun la secretariatul comisiei orașenești.

GEOAGIU, 10.07.2025

PREȘEDINTE,

Wlad Ovidiu

Orașul
GEOAGIU

JUDETUL HUNEDOARA
4

SECRETAR GENERAL,
jr. Cimpoesu Maria Ileana

TABEL

cuprinzând propunerile de validare pentru persoanele fizice
care au formulat cereri în baza art. 23 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu
modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanelor fizice | Adresa de domiciliu a solicitantului | Adresa imobilului solicitat | Suprafata solicitata mp | Suprafata propusa mp | Obs. |
|----------------------|--|--|--|----------------------------------|----------------------------------|---------|
| 1 | POPA CORNEL, POPA VALERIA-MARIANA | LOC. GEOAGIU, STR. BOBÂLNA NR. 17, JUD.HUNEDOARA | ORAȘ GEOAGIU, STR. BOBÂLNA NR. 17, JUD.HUNEDOARA | CC - 421 A - 458 | CC - 421 A - 458 | Art. 23 |
| | | | TOTAL | 879 | 879 | |
| 2 | LUKÁCS LEVENTE-LÁSZLÓ | SAT BOZEȘ, NR.124, ORAȘ GEOAGIU, JUD.HUNEDOARA | ORAȘ GEOAGIU, STR. CALEA ROMANILOR, NR.42 | CC - 253 A - 1135 F - 2437 | CC - 253 A - 1135 F - 2437 | Art. 23 |
| | | | TOTAL | 3825 | 3825 | |
| TOTAL GENERAL | | | | 4704 | 4704 | |

PRIMAR,

Vlad Ovidiu



SECRETAR,

jr. Cimpoesu Maria

Handwritten signature of the Secretary, jr. Cimpoesu Maria.