



ROMANIA  
JUDETUL HUNEDOARA  
COMISIA LOCALĂ GEOAGIU  
PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE  
PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA  
TERENURILOR



**HOTĂRÂRE A nr. 1/2025**

Privind înaintarea propunerilor de validare și de emitere a titlurilor de proprietate în temeiul prevederilor art.27 alin.2<sup>1</sup> din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, astfel cum a fost modificat prin Legea nr. 123/2023

**COMISIA LOCALĂ GEOAGIU PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR;**

Analizând în ședința din data de 17.01.2025, cererile de emitere a titlurilor de proprietate formulate în temeiul prevederilor art. 27 alin.2<sup>1</sup> din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările, pentru un număr de 17 poziții

Constatând că sunt întrunite condițiile prevăzute de art. 27 alin.2<sup>1</sup> din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, astfel cum a fost modificat prin Legea nr.123/2023 și că solicitanții sunt îndreptățiți la emiterea titlului de proprietate pentru terenul solicitat;

În temeiul prevederilor art. 27 alin.2<sup>1</sup> din Legea nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art. 5 precum și al art. 8 alin.(2) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin HGR nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Înaintează propunerile de validare și de emitere a titlurilor de proprietate, pentru 17 poziții, cu suprafață totală de 62,3058 ha teren conform tabelului anexat.

**Art.2.** Hotărârea și tabelul –anexă cu propunerile de validare și de emitere a titlurilor de proprietate se afișează la sediul consiliului local pentru luarea la cunoștință de către cei interesați, iar persoanele care nu au domiciliul în Orașul Geoagiu vor fi înștiințate prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

**Art.3.** Persoanele nemulțumite de propunerile de stabilire a dreptului de proprietate pot face, în termen de 10 zile de la afișare, contestație adresată comisiei județene, pe care o depun la secretariatul comisiei orașenști.

GEOAGIU, 20.01.2025

PREȘEDINTE  
Vlad Ovidiu



SECRETAR GENERAL  
jr. Cimpoesu Maria Ileana

**TABEL**

cuprinzând propunerile de validare pentru persoanele fizice  
care au formulat cereri în baza art.27 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar,  
republicată cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt	Numele și prenumele persoanelor fizice	Adresa de domiciliu a solicitantului	Adresa imobilului solicitat	Suprafața solicitată (defalcată pe categorii de folosință) mp	Suprafața propusă (defalcată pe categorii de folosință) mp	Obs.
1	PASCU IOAN	LOC.HOMOROD, NR.80	INTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	F - 848	F - 848	
				848	848	
			EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	F - 2497	F - 2497	
				F - 4148	F - 4148	
				F - 3626	F - 3626	
				F - 6129	F - 6129	
				F - 3143	F - 3143	
				F - 8132	F - 8132	
				27675	27675	
				A - 749	A - 749	
				A - 1752	A - 1752	
				A - 1321	A - 1321	
				A - 1066	A - 1066	
				A - 566	A - 566	
				A - 1928	A - 1928	
				A - 5435	A - 5435	
				A - 3752	A - 3752	
				A - 921	A - 921	
				17490	17490	
				L - 4614	L - 4614	
				4614	4614	
				NP - 2695	NP - 2695	
			NP - 1207	NP - 1207		
			NP - 20217	NP - 20217		
			NP - 6354	NP - 6354		
			30473	30473		
			<b>TOTAL</b>	<b>81100</b>	<b>81100</b>	

2	POP DARIUS	GEOAGIU-BĂI STR.GERMISARA BL.1	INTRAVILANUL LOCALITĂȚII GEOAGIU-BĂI	A - 3739	A - 3739	
				A - 2715	A - 2715	
				6454	6454	
			EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII GEOAGIU-BĂI	F - 1203	F - 1203	
				1203	1203	
			<b>TOTAL</b>	<b>12629</b>	<b>12629</b>	
3	IRIMIE VALENTIN VALER	LOC.HOMOROD NR.28	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	A - 2655	A - 2655	
				A - 945	A - 945	
				A - 11204	A - 11204	
				A - 3800	A - 3800	
				18604	18604	
			INTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	A - 1546	A - 1546	
				1546	1546	
<b>TOTAL</b>	<b>20150</b>	<b>20150</b>				
4	STANCA AUREL-DOREL	LOC. BOZEȘ NR.13	INTRAVILANUL LOCALITĂȚII BOZEȘ	A - 4340	A - 4340	
				<b>TOTAL</b>	<b>4340</b>	<b>4340</b>
5	MICLEA VALENTIN	LOC.HOMOROD NR.55	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	A - 1998	A - 1998	
				A - 2048	A - 2048	
			<b>TOTAL</b>	<b>4046</b>	<b>4046</b>	
6	MIHĂIESC RODICA	LOC. DÎNCUL MARE NR.102	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII GEOAGIU-BĂI	F - 24303	F - 24303	
				24303	24303	
				P - 2567	P - 2567	
				2567	2567	
<b>TOTAL</b>	<b>26870</b>	<b>26870</b>				
7	STĂNUȘ ELENA-LUCIA	LOC. ORĂȘTIOARA DE SUS, NR.16A	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII BOZEȘ	F - 4049	F - 4049	
				4049	4049	
				NP - 329	NP - 329	
				329	329	
			INTRAVILANUL LOCALITĂȚII BOZEȘ	F - 1669	F - 1669	
				1669	1669	
<b>TOTAL</b>	<b>6047</b>	<b>6047</b>				
8	PELIVAN AMALIA CARMEN	LOC.FLORESTI, STR.URUSAGULUI , NR.117H	INTRAVILANUL LOCALITĂȚII RENGHET	F - 1019	F - 1019	
				<b>TOTAL</b>	<b>1019</b>	<b>1019</b>
9	BOTA MARIA	LOC.AUREL- VLAICU, NR.26	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	F - 14225	F - 14225	
				<b>TOTAL</b>	<b>14225</b>	<b>14225</b>
10	NICULA NICOLETA	MUN. DEVA, STR.VERONICA MICLE, NR.2	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	P - 9171	P - 9171	
				9171	9171	
				F - 10012	F - 10012	
				F - 18329	F - 18329	

				28341	28341				
				L - 7063	L - 7063				
				7063	7063				
				NP - 2044	NP - 2044				
				2044	2044				
			<b>TOTAL</b>	<b>46619</b>	<b>46529</b>				
11	NICULA DANIEL	MUN. DEVA, STR.VERONICA MICLE, NR.2	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	F - 2687	F - 2687				
				F - 16786	F - 16786				
				19473	19473				
				NP - 2729	NP - 2729				
				NP - 35356	NP - 35356				
				NP - 15600	NP - 15600				
				NP - 5637	NP - 5637				
				59322	59322				
				P - 20666	P - 20666				
				P - 159192	P - 159192				
				P - 30340	P - 30340				
				P - 7114	P - 7114				
				217312	217312				
				L - 9592	L - 9592				
9592	9592								
			<b>TOTAL</b>	<b>305699</b>	<b>305699</b>				
12	PLEȘA ELISABETA	MUN.ORĂȘTIE, STR.CIMPUL NOU, NR.33	INTRAVILANUL LOCALITĂȚII MERMEZEU- VĂLENI	F - 1712	F - 1712				
				1712	1712				
			EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII MERMEZEU- VĂLENI	F - 5287	F - 5287				
				5287	5287				
						<b>TOTAL</b>	<b>6999</b>	<b>6999</b>	
			13	TEODORESCU MARIA	MUN.ORĂȘTIE, STR.NICOLAE TITULESCU, NR.56	INTRAVILANUL LOCALITĂȚII MERMEZEU- VĂLENI	F - 1763	F - 1763	
1763	1763								
EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII MERMEZEU- VĂLENI	F - 10259	F - 10259							
	10259	10259							
						<b>TOTAL</b>	<b>12022</b>	<b>12022</b>	
14	DÎNCAN MARIA	LOC. GEOAGIU- BĂI, STR. GERMISARA, NR.43				EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII GEOAGIU-BĂI	F - 2100	F - 2100	
			F - 1460	F - 1460					
			F - 7725	F - 7725					
			F - 1540	F - 1540					
			F - 7600	F - 7600					
			F - 4757	F - 4757					
			F - 5200	F - 5200					
			F - 2700	F - 2700					
			33082	33082					

			INTRAVILANUL LOCALITĂȚII GEOAGIU-BĂI	F - 9140	F - 9140	
				9140	9140	
			<b>TOTAL</b>	<del>42222</del>	42222	
15	BORZA NICOLAE	LOC.HOMOROD NR.66	INTRAVILANUL LOCALITĂȚII HOMOROD	A - 972	A - 972	
			<b>TOTAL</b>	972	972	
16	PUȘCAȘU GABRIEL-DORU	LOC.GEOAGIU, STR. SANATORULUI, NR.31	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII RENGHET și GEOAGIU	A - 733	A - 733	
				A - 1667	A - 1667	
				A - 4233	A - 4233	
				A - 271	A - 271	
				6904	6904	
				NP - 560	NP - 560	
				NP - 10495	NP - 10495	
				11055	11055	
				P - 8588	P - 8588	
				P - 473	P - 473	
			<b>TOTAL</b>	27020	27020	
17	STOICA NICOLAE	MUN.ORĂȘTIE, STR.MUREȘULUI BL.9	EXTRAVILANUL LOCALITĂȚII RENGHET	F - 5251	F - 5251	
				F - 3276	F - 3276	
				F - 1164	F - 1164	
				F - 1388	F - 1388	
			<b>TOTAL</b>	11079	11079	
<b>TOTAL GENERAL</b>				623058	623058	

PREȘEDINTE,  
Vlad Ovidiu



SECRETAR GENERAL,  
jr. Cimpoesu Maria Ileana