



ANUNT

Conform, LEGii nr. 123 din 15 mai 2023 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, pana la data de **20 noiembrie 2023** se pot depune cereri la primarie, in vederea obtinerii titlului de proprietate pentru persoanele fizice in urmatoarele conditii:

- Deținătorii sau moștenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu li s-au preluat la stat terenurile prin acte translativ de proprietate pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:
 - a) dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;
 - b) pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - c) terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta."

Modelul de cerere se gaseste la secretariat.

Cererea trebuie sa fie insotita de:

- acte de stare civila, in cazul in care titularul este detinatorul terenului si acte de deces, certificat de mostenitor sau de calitate succesorala in cazul in care titularul este mostenitor.
- Adeverinta eliberata de primarie, compartiment registru agricol, cu terenul inscris.
- Certificat de atestare fiscala eliberat de compartimentul impozite si taxe locale
- Memoriu tehnic intocmit si validat prin semnatura si stampila de catre topograf autorizat ANCPI
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului intocmit si validat prin semnatura si stampila de catre topograf autorizat ANCPI

In conditiile in care persoanele indreptatite nu detin la momentul depunerii cererii memoriul tehnic si planul de amplasament si delimitare a imobilului, acestea **pot fi depuse si ulterior**.

PRIMAR
Ec. Vasile Caragut

