



AVIZ Nr. 4 din 21 mai 2007
privind
PLANUL URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENTUL LOCAL AFERENT
pentru

**„PLATFORMĂ DEZMEMBRARE AUTOVEHICULE UZATE -
ȘOPRON ȘI AMPLASARE CONTEINER, ÎMPREJMUIRE”**
în extravilanul satului Gelmar, oraș Geoagiu

Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, constituită prin Hotărârea nr. 211/2006 a Consiliului Județean Hunedoara,

Analizând documentația fază PUZ, Proiect nr. 2/2006, elaborată de Biroul individual de arhitectură Maria Marcela Ilișiu - arh. Maria Marcela Ilișiu, beneficiar SC HOJ AUTO CENTER SRL Orăștie,

Văzând Certificatul de urbanism nr.117/7981/30.11.2006 emis de Primăria Orașului Geoagiu, Avizul tehnic nr.2/27.03.2007 emis de Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și de urbanism de pe lângă Consiliul Local al Orașului Geoagiu, Avizul nr.882/31.01.2007 emis de Administrația Națională a Îmbunătățirilor Funciare RA București, Adresa nr.876/26.02.2007 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara, Avizul nr.13/2007 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, Avizul nr.393.090/31.01.2007 emis de Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara - Serviciul circulației rutiere, Avizul nr.75.515/1.02.2007 emis de Serviciul Român de Informații UM 0362 București, Avizul nr.D/1828/19.03.2007 emis de Statul Major General - Unitatea Militară 02515 "D" București, Decizia nr.19/19.02.2007 emisă de Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Deva - Hunedoara, Avizul de principiu nr. 1/1942/10.05.2007 emis de Sistemul de Gospodărire al Apelor Hunedoara, și Planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara cu nr. 9.874/28.05.2006,

Avizează favorabil documentația Plan urbanistic zonal și Regulamentul local aferent pentru „Platformă dezmembrare autovehicule uzate - șopron și amplasare container, împrejmuire”, pe un teren în suprafață de 1.574 mp. potrivit extras CF nr. 101 N Geoagiu, sat Gelmar, (din care 782 mp. propus pentru introducere în intravilan) este situat în extravilanul satului Gelmar, oraș Geoagiu, în următoarele condiții:

- Planul urbanistic zonal și Regulamentul local aferent se vor aproba de către Consiliul Local al Orașului Geoagiu potrivit cap.B pct.11 col. 3 din Anexa nr.1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

La depunerea documentației spre aprobare se va prezenta dovada plății tarifului de exercitare a dreptului de semnătură la Registrul Urbiștilor din România, potrivit prevederilor art.47 alin.(3) din Regulamentul privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Hotărârea Consiliului Superior al Registrului Urbiștilor din România nr. 26/2006.

- Autorizația de construire se va emite de Primarul Orașului Geoagiu, potrivit prevederilor art.4 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în baza documentației faza PAC pusă de acord cu avizele solicitate prin Certificatul de urbanism.

PREȘEDINTE COMISIE,
Dorin Păran



SECRETAR COMISIE,
Aurora Mârza

HOTĂRÂREA NR. 92 2007

privind aprobarea unor avize emise de
Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism
pentru unele documentații de urbanism

Consiliul Județean Hunedoara,

Având în vedere nota de fundamentare la proiectul de hotărâre, raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Hunedoara;

În conformitate cu prevederile art.37 alin.(5) din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.91 alin.(1) lit.f și ale art.91 alin.1 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Avizul nr.4/2007 emis de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism pentru documentația: „**Plan urbanistic zonal și Regulamentul local aferent pentru Platformă dezmembrare autovehicule uzate – șopron și amplasare container, împrejmuire în extravilanul satului Gelmar, orașul Geoagiu**”, Proiect nr.2/2006, prezentat în Anexa nr.1 la prezenta.

Art.2. Se aprobă Avizul nr.5/2007 emis de Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism pentru documentația: „**Plan urbanistic zonal și Regulamentul local aferent pentru Stație de sortare agregate și preparare betoane în extravilanul satului Bălata, comuna Șoimuș**”, Proiect nr.466.12/2006, prezentat în Anexa nr.2 la prezenta.

Art.3. Prezenta va fi comunicată celor interesați prin grija Serviciului administrație publică locală, relații publice, ATOP din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Hunedoara.

PREȘEDINTE,
Mircea Ioan Molot



SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Dana Dan



Deva, la 25.05. 2007