

OFERTA DE VÂNZARE TEREN NR. 65/21.01.2019

semnata*1), Emendi Costelcu Andrei CNP
 vând adresa de comunicare în: localitatea Gelna, str.

judetul/sectorul Hunedoara codul poștal e-mail tel.
076469117

Si
 semnata*1), Emendi Cristina Ioana CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea Cl. D.F.

judetul/sectorul Hunedoara codul poștal e-mail tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,27 (ha), la prețul de 2700 (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință	Obs.
	Orasul /judetul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	<u>Georgi Gelna</u>	<u>0,27</u>	<u>82870</u>	<u>62870</u>	<u>111</u>	<u>3694/10</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Emendi Costelcu Andrei
 (numel)

Vânzător/Împuternicit,
Emendi Cristina Ioana

(numele și prenumele)

Semn

Semnătu:

Data .

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **EMANDI CATALIN ANDREI si EMANDI CRISTINA IOANA** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / 1ersonae juridică / juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC TRASylvANIAN ZAUBERWALD SRL
Adresă domiciliu/ reședință/sediu	SAT GELMAR, NR. 61

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. Crt	Nume și prenume / denumire vecin
1	ORASUL GEOAGIU
2.	ZUGA ANA
3.	CORPADE SABIN

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.