

Primaria Orasului GEOAGIU
Data anuntului: 12.11.2018

Nr. 7563/12.11.2018

INTENTIE DE ELABORARE PUZ

Argumentare: Parcelare teren in vederea
construirii de locuinte

Initiatori: IGNA MARIA ANGELA
IGNA RADU SORIN



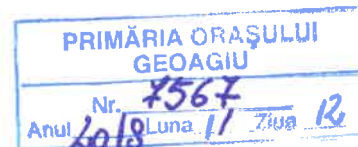
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATIILE SI PROPUNERILE privind intentia de elaborare a PUZ in perioada: 12.11.2018 ÷ 23.11.2018

Persoana responsabilă cu informarea și
consultarea publicului:
ing. MOISA SIMINA-consilier, comp. ARHITECT SEF
Adresa: Primaria Orasului Geoagiu, str. Calea Romanilor, Nr. 141, Tel. 0254248880
e-mail: primaria@geoagiu.ro

Observatiile sunt necesare in vederea:
Raspunsul la observatiile transmise va fi
Sala mare a Primariei Orasului GEOAGIU
Etapele preconizate pentru consultarea

STABILIRII CERINTELOR DE ELABORARE
pus la dispozitia publicului prin afisaj la:
in data de 26.11.2018
publicului pana la aprobarea planului:

- Etapa I: implicarea publicului in etapa pregatitoare-anuntarea intentiei de elaborare PUZ: 12.11.2018 - 23.11.2018
- Etapa II: implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor-prezentarea propunerilor preliminare: 27.11.2018 - 18.12.2018
- Etapa III: implicarea publicului in etapa elaborarii PUZ-asigurarea liberului acces la informatii de interes public:
- Etapa IV: implicarea publicului in monitorizarea implementarii PUZ



**Planificarea procesului de informare și consultare a publicului privind inițierea,
elaborarea, aprobarea și monitorizarea implementării PUZ
„PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE”
oraș Geoagiu, extravilan**

Etapa I - Implicarea publicului în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare PUZ, perioada: 12.11.2018-23.11.2018

- afișare documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr. ~~7567~~ /12.11.2018, la sediul Primăriei orașului Geoagiu în 12.11.2018 și publicat pe pagina de internet a Primăriei Geoagiu la adresa [www. geoagiu.ro](http://www.geoagiu.ro) în data de 12.11.2018;
- anunț nr. ~~7563~~ /12.11.2018, privind intenția de elaborare PUZ amplasat de către investitor, pe panouri rezistente la intemperii, în 3 locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate (model panou 1 din Ordin 2701/2010).
- trimitere adrese către proprietarii vecini anunțând intenția de elaborare PUZ cu nr. ~~7568~~ /12.11.2018, cu mențiunea ca observațiile și propunerile se vor primi până în 23.11.2018.
- în 26.11.2018 se va întocmi Raportul informării și consultării publicului - etapa I.

Etapa II - Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor, perioada 27.11.2018 - 18.12.2018

- anunț nr. / 27.11.2018, privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ și RLU pentru "PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE" menționând și obiectivele, data și locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată a dezbaterii publice afișat la sediul Primăriei orașului Geoagiu în 27.11.2018 și publicat pe pagina de internet a Primăriei Geoagiu la adresa www. geoagiu.ro.
- anunț privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ și RLU pentru " PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE " amplasat de către investitor, pe panouri rezistente la intemperii, în 3 locuri vizibile pe teritoriul zonei studiate (model panou 2 din Ordin 2701/2010).
- trimitere adrese către proprietarii vecini privind consultarea asupra propunerilor preliminare PUZ și RLU pentru " PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE " cu nr. /27.11.2018, cu mențiunea ca observațiile și propunerile se vor primi până în 18.12.2018 prin scrisori pe adresa primăriei, comentarii pe pagina de internet, participare la dezbateri publice.
- 14.12.2018 publicare din nou pe pagina de internet a Primăriei Geoagiu la adresa www. geoagiu.ro. cu privire la obiectivele, data și locul de desfășurare, ora de începere și durata estimată a dezbaterii publice.
- 19.12.2018, ora 10,00, dezbateri publice la sediul Primăriei orașului Geoagiu din Calea Romanilor, nr. 141 (Sala de ședință - parter)
- 20.12.2018 se afișează la sediul Primăriei orașului Geoagiu și se publică pe pagina de internet a Primăriei Geoagiu la adresa www. geoagiu.ro. : "Rezultatul informării și consultării publicului - etapa II privind elaborarea propunerilor PUZ " **PARCELARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE "**.

Etapa III - Implicarea publicului în etapa elaborării PUZ

Informarea si consultarea publicului, în etapa aprobării planului, se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administrația publica si conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

Anunț privind încheierea procedurii de informare și consultare a publicului afișat la sediul Primăriei orașului Geoagiu și publicat pe pagina de internet a Primăriei Geoagiu la adresa www.geoagiu.ro după 20.12.2018.

Etapa IV - Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUZ

Această etapă se desfășoară după aprobarea prin HCL a PUZ și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public cu modificările și completările ulterioare. In acest sens se va pune la dispoziția celor interesați planșa cu reglementările urbanistice și Regulamentul local de urbanism care reprezintă informații de interes public.

Arh. Dan Enyedi